

VILLA BELVEDERE



Villa
8 personen
Zwembad
Florence 55 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving algemeen:

Wat kunnen we eigenlijk vertellen over het indrukwekkende Toscane? Er zijn gewoon niet genoeg superlatieven om deze prachtige regio te beschrijven; je loopt hier werkelijk het risico overweldigd te worden door de grote concentratie aan monumenten en kunstwerken en ieder stukje steen in Toscane roept herinneringen op aan een ver verleden. Maar als je er de tijd voor neemt om de grote steden achter je te laten en richting bergdorpjes te gaan kom je in een compleet andere sfeer terecht die een weldaad vormt voor de geest. Dit is beslist een hulpmiddel om iets te begrijpen van de hang naar schoonheid, elegantie en stijl die hier elke steen uit iedere porie ademt.

Toscane is één van de grootste regio's van Italië met een driehoekige vorm, die zich uitstrekt vanuit het noordwesten met de Apennijnen tot aan de Tyrrheense zee in het zuiden. Een groot gedeelte van het gebied is heuvelachtig, om niet te zeggen bergachtig, terwijl de vlakten slechts een klein deel uitmaken van het totaal en zich merendeels aan de kust bevinden. Eigenlijk is alles hier een bezoek waard: Florence en de andere beroemde kunststeden, zoals Pisa, Lucca, Siena en Arezzo, maar ook de kleinere steden, zoals Volterra, San Gimignano, Pienza en Montepulciano mag u eigenlijk niet overslaan. En dit geldt zelfs voor de kleinste dorpjes in deze streek; ze beschikken allemaal over een langdurige historie, met de daarbij behorende, buitengewone kunstschaten.

En dan de wijnen van Toscane; deze behoren tot de beste van het land. De Chianti is de meest bekende, maar wellicht niet de beste: De Brunello uit

Montalcino en de Nobile uit Montepulciano en Carmignano worden door vele kenners hoger geschat, en dan zijn er nog vele heerlijke witte wijnen, zoals de Vernaccia uit San Gimignano. Ach, ook wijnen die geen beroemde naam dragen kunnen uitstekend zijn. Haal gewoon een fles, neem wat brood er bij, een paar tomaten, een visje en wat olijfolie en zet u neder op uw tijdelijke terras. Wat heeft een mens op dat moment nog meer nodig? Volgens ons helemaal niets....

Beschrijving villa:

Dit huis is een perfecte keuze voor een relaxte vakantie op het platteland; het is een vrijstaand huis gelegen op een landgoed van 800 ha waar graan wordt geproduceerd en waar u kunt genieten van adembenemende uitzichten over de heuvels tussen Volterra en het Florentijnse landschap. De mooie hoofdvilla, gelegen in het midden van het landgoed, wordt soms bewoond door de eigenaren en is omringd door weelderige bossen en velden. Er zijn 2 gerestaureerde huizen op het landgoed, waarvan Villa Belvedere er een van is.

Villa Belvedere is de perfecte naam voor het huis vanwege de prachtige vergezichten in alle richtingen. Het huis is vrijstaand en bestaat uit twee verdiepingen. Op de begane grond is er een ruime keuken (oven, vier kookpitten, afwasmachine, 2 x koelkast/vriezer, magnetron, Amerikaans koffiezetapparaat, waterkoker en toastapparaat), en een 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer met douche. Op de eerste verdieping bevinden zich een living met open haard, DVD en satelliet-TV, 2 kamers met 2 bedden, een 2-pers. slaapkamer en 2

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



badkamers (1 met bad en 1 met douche). Voor de gasten is er een wasruimte en een pizza-oven ter beschikking. Tevens is er gratis WiFi. In de tuin, op een panoramische en zonnige plek, bevindt zich het zwembad, voorzien van ligstoelen en parasol. Volterra en San Gimignano liggen beiden op 15 km. afstand van het huis. Gasten kunnen gaan vissen in het meer op het landgoed en er zijn mountainbike-paden vlakbij.

Onze conclusie: een fijn huis, geschikt voor een grote familie of een groep vrienden; een uitstekende keuze voor een relaxte vakantie, en met de beschikking over een heerlijk zwembad met uitzicht!

Indeling: (240 m2, 8 personen):

Begane grond: grote eetkeuken, 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer met douche, wasruimte.

1e verdieping: living met open haard, 2 slaapkamers met 2 bedden, 1 2-pers. slaapkamer, badkamer met douche, badkamer met bad.

Faciliteiten:

Parkeerruimte, tuin, zwembad, ligstoelen + parasol, pizzaoven, open haard, TV, DVD, WiFi internetaansluiting, oven, 4 kookpitten, afwasmachine, 2 x koelkast/vriezer, toaster, koffiezetapparaat, wasruimte met wasmachine, fans en strijkbenodigdheden.

Mogelijkheden voor

sport/excursies:

Golf in Castelfalfi, 8 km, manege 12 km. Er kan worden gevestigd op het landgoed (hengels etc. beschikbaar), er kan worden gevestigd, er zijn wandelroutes en u kunt er met de mountainbike op uit. Leuke en interessante excursies zijn er genoeg te maken: Natuurlijk Siena, een heel gezellige stad met mooie winkels en de beroemde Piazza del Campo en de Duomo. Op de Piazza del Campo kunt u via de achterzijde van een

horecagelegenheid op een balkon komen waar u, met het beroemde plein aan uw voeten, een heerlijk wijntje kunt drinken. Ook het kunstmuseum is een bezoek waard; er zijn meer dan 600 topwerken te bezichtigen. Of u brengt een bezoek aan Montalcino, Montepulciano, Volterra en San Gimignano, en natuurlijk Florence waar u de Mercato Centrale kunt bezoeken of het beroemde Uffizi museum, het huis van Dante, het huis van Michelangelo, het schoenenmuseum van Ferragamo, de oude apotheek van de Santa Maria Novella (inmiddels verhuisd naar een chique palazza, uiteraard met navenante prijzen.....), of u laat uw persoonlijke parfum ontwikkelen bij Lorenzo Villoresi in de Via de Bardi (drie weken van te voren een afspraak maken.....); meer informatie hierover vindt u hier. Er zijn ontelbare dingen te doen en te zien; er is sinds kort zelfs een strand aan de rivier de Arno, waar u kunt relaxen, zonnebaden, een koude douche nemen en beach volleybal spelen. Ook in de nabije omgeving zijn genoeg leuke stadjes te bezoeken. Voor natuurliefhebbers en wandelaars is er de Montagnola Senese, een natuurreservaat met ontelbare paden die gedurende de Middeleeuwen deel uitmaakten van de Via Francigena, de beroemde weg die Rome verbond met Frankrijk. Zelfs een dag strand (bijv. Cecina Mare of San Vincenzo) is gemakkelijk te doen. Bij boeking ontvangt u uitgebreide streekinformatie, alsmede een reisgids.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Dichtstbijzijnde winkel en restaurant 4 km, dichtstbijzijnde dorp Gambassi Terme 11 km, alle voorzieningen in Montaione 12 km (2 supermarkten), San Gimignano 15 km, Castelfiorentino (ziekenhuis + treinstation) 20 km, Siena 65 km, Florence 55 km.

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen, van zaterdag tot zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

In de huurprijs inbegrepen: gebruik bed-, bad- en keukelinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, gas, water, elektriciteit, babybedje, kinderstoel, eindschoonmaak, gebruik fans en gebruik WiFi



Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en kosten voor verwarming naar verbruik (€ 5,00 per m3). Deze kosten dienen voor vertrek ter plaatse te worden afgerekend

Bij aankomst dient een waarborg te worden betaald van € 300,00 in cash



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. U dient het huis op de dag van vertrek voor 10.00 uur te verlaten

Het zwembad (4,80 x 11,50 m, diepte 1,20/1,90 m) is geopend van 1 mei tot 2 oktober, echter afhankelijk van de weersomstandigheden

Huisdieren zijn niet toegestaan

Een auto is noodzakelijk

Noot: het huis is bereikbaar via een ongeplaveide weg van 600 m.



Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		10/4 - 22/5 11/9 - 20/11	3/4 - 10/4 22/5 - 3/7 21/8 - 11/9	3/7 - 21/8
Huurprijs p/w	8	1750	2422	3353

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar