

GIOVANNI P



Appartementencomplex
Aantal app.: 5
Zwembad
Siena 15 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving algemeen:

Geen overnachting..... Zes hotels aangedaan en geen enkele kamer vrij en dat in midden oktober! Maar eigenlijk is het niet zo vreemd; het weer is fantastisch. Warm, maar volop herfst die gepaard gaat met de meest overweldigende kleuren. Ik besluit gewoon een goede en zo veilig mogelijke parkeerplaats te zoeken en in de auto te overnachten, zo goed en zo kwaad als het gaat. Op dat moment gaat de telefoon; degene met wie ik de volgende middag een afspraak heb nodigt me na mijn verhaal onmiddellijk uit om bij haar in Casciano di Murlo te overnachten. Het is voor haar geen enkel probleem dat ik weer vroeg op pad moet omdat ik in de morgenuren een afspraak heb in Monteroni d' Arbia.

Geweldig; mijn "onverwachte" gastvrouw woont in een huis, dat deel uitmaakt van een romantisch kasteel! Ik word voorzien van een ruime kamer met eigen badkamer. De volgende ochtend wandelen wij zeer vroeg in haar bedauwde olijfgaard met een kop koffie in de hand en vertellen elkaar flarden van ons leven. Schoonheid, zonneschijn en stilte alom. Ik word nog meer verliefd op deze prachtige streek.....

Ik ga op weg en arriveer – nog steeds vroeg in de morgen – via een goed onderhouden "strada bianca" bij dit kleine doch zeer aangename complex. De ligging is werkelijk schitterend; u hebt hier een adembenemend uitzicht van rondom 360 graden; een geweldige streek om heerlijk te wandelen en te fietsen! De omgeving is zo Toscaans en mooi dat je gelijk het gevoel hebt dat je hier wilt blijven; soms omarmt een plek je als een warme jas.....

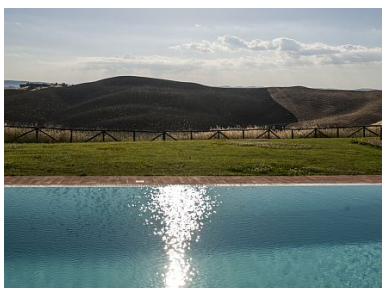
Het complex bestaat uit 5 sfeervol ingerichte appartementen met allemaal een overdekte, gemeubileerde ruimte buiten en natuurlijk ook met dat mooie uitzicht over de Val d' Orcia, een plek die door de Unesco is opgenomen op de Werelderfgoedlijst. De appartementen zijn zorgvuldig gerenoveerd door plaatselijk bedrijven, waarbij getracht is zoveel mogelijk van de traditionele bouwmaterialen gebruik te maken. De inrichting van de appartementen is in een landelijke, Toscaanse stijl. Sfeervol en aandacht voor detail zijn hier de kernwoorden. Tevens is er bij de renovatie een aantal duurzame aanpassingen gedaan, zoals o.a. vloerverwarming en de restauratie van de oude put voor de opvang van regenwater dat wordt gebruikt voor de tuin.

U kunt vanaf uw terras de gehele dag het steeds veranderende landschap gadeslaan en ervan genieten. Er is tevens veel ruimte rondom het complex, er is een heerlijk zwembad (geheel omheind, gezamenlijk gebruik) en er is een barbecueerimte met twee barbecues (gezamenlijk gebruik). De appartementen zijn voorzien van verwarming, een afwasmachine, koelkast/vriezer, 4 kookpitten, oven en een Italiaans koffiemaker. Op verzoek kunt u beschikken over een koffiezetapparaat. De badkamers zijn voorzien van een douche, een haardroger en een wasmachine. Er zijn een kinderbedje en een kinderstoel beschikbaar. De vensters zijn voorzien van horren.

Welk appartement u ook kiest, u vindt hier alles wat nodig is om een fijne vakantie, in complete rust en vrede, in Toscane te beleven. Maar

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



wilt u niet alleen rust dan kunt u deelnemen aan olijfolieproeverijen, u kunt naar Siena, of u neemt een kookles, of u gaat in de nabije omgeving de historische wijngaarden bezoeken en eens uitgebreid proeven van de uitstekende opbrengst.....

Indeling van de appartementen: **Appartement Aurora (60 m2, 2 + 2 pers.):**

Begane grond: gezellige woon-/eetkamer met keukenhoek, open haard, flatscreen-tv en 2-pers. sofabed, 2 pers. slaapkamer met hemelbed en kast, badkamer met douche, haardroger en wasmachine, overdekte gemeubileerde privéruimte van 25 m2 buiten.

Appartement Crepuscolo (60 m2, 2 + 2 pers.):

Begane grond: gezellige woon-/eetkamer met keukenhoek, open haard, flatscreen-tv en 2-pers. sofabed, 2-pers. slaapkamer met hemelbed en kast, badkamer met douche, haardroger en wasmachine, overdekte gemeubileerde privéruimte van 25 m2 buiten.

Appartement Alba (80 m2, 4 + 2 pers.):

Eerste verdieping: ruime woon-/eetkamer met keukenhoek, open haard, flatscreen-tv en 2-pers. sofabed, grote 2-pers. slaapkamer met hemelbed en kast, open tussenverdieping met deze slaapkamer met daarop 2 1-pers. bedden, badkamer met douche, haardroger en wasmachine, overdekte gemeubileerde privéruimte van 25 m2 buiten.

Appartement Vespro (80 m2, 4 + 2 pers.):

Eerste verdieping: ruime woon-/eetkamer met keukenhoek, open haard, flatscreen-tv en 2-pers. sofabed, grote 2-pers. slaapkamer met hemelbed en kast, open tussenverdieping met deze slaapkamer met daarop 2 1-pers.

bedden, badkamer met douche, haardroger en wasmachine, overdekte gemeubileerde privéruimte van 25 m2 buiten.

Appartement Meriggio (95 m2, 4 + 2 pers.):

Vrijstaande cottage: ruime woon-/eetkamer/keuken, flatscreen-tv en 2-pers. sofabed, badkamer met douche, haardroger en wasmachine, 2 2-pers. slaapkamers, waarvan een met hemelbed en een met en suite badkamer met douche, grote gemeubileerde privéruimte buiten van 60 m2.

Faciliteiten:

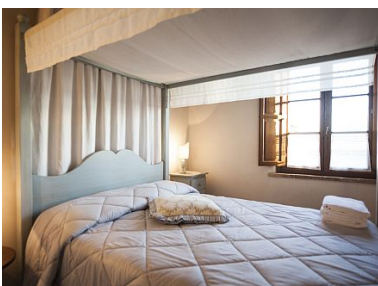
Parkeerruimte, receptie, gemeenschappelijk zwembad met ligstoelen, afwasmachine, wasmachine, koelkast/vriezer, oven, vier kookpitten, satelliet-tv, vloerverwarming, open haard (m.u.v. Meriggio), WiFi internet, haardroger, strijkbenodigdheden, twee gemeenschappelijke barbecues, horren. In de appartementen is het volgende aanwezig: toilet papier, handzeep, afwasmiddel, enkele tabletten voor de afwasmachine, wasmiddel voor de wasmachine, koffie en suiker.

Mogelijkheden sport/excursies:

U kunt hier wandelen en fietsen (er kunnen mountainbikes worden gebracht vanuit Monteroni d' Arbia). De manege is niet ver en er is een 18-holes golfbaan op enkele kilometers afstand (Borgo La Bagnaiola). Voor leuke uitstapjes zijn er meer dan genoeg mogelijkheden. We geven hier slechts een klein aantal suggesties: Het is, voor ons althans, al een genoegen om gewoon maar een beetje door het landschap te rijden of te fietsen. De stad Pienza moet u zeker bezoeken. Ook Monticchiello (heel klein) is de moeite van een bezoek waard. Bekijkt u het Teatro Povero (het "armentheater") en gaat u dan lunchen bij Ristorante La Porta. Leuk terrasje, mooi uitzicht,

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



heerlijk eten, maar aan de prijzige kant. Ook meer dan een bezoek waard zijn Montalcino, Montepulciano (veel wijnhuizen waar u naar hartenlust kunt proeven en kopen) en Bagno Vignoni, met een Romeins thermaal bad midden in het dorp. Hier vindt u restaurants, waar u in de tuin kunt eten, en enkele leuke winkeltjes. Ook kunt u zich hier laten verwennen met diverse behandelingen, maar u kunt ook gewoon de schoenen uittrekken en een stukje verderop uw vermoeide voeten in het heilzame water steken. Bekijkt u de Abdij van S. Antimo, waar elke zondag nog de mis wordt opgedragen (er wonen nog slechts 7 monniken) en Gregoriaanse gezangen ten gehore worden gebracht. U kunt de thermale baden in Chianciano bezoeken, de fresco's van Signorelli in de Abbazia di Monte Oliveto Maggiore bekijken (en hier tegelijkertijd lunchen, absolute aanrader!), of u gaat op een terras op de Campo in Siena zitten met een glaasje van het een of ander.... In juli en augustus kunt u de Palio in Siena bijwonen, u kunt paardrijden in de Val d'Orcia, u kunt Italiaanse lessen volgen, of het landschap van bovenaf bekijken d.m.v. een ballonvaart. Laatste suggestie: U gaat naar Pienza, koopt de lekkerste zaken in de winkels vol met producten uit de streek + enkele flessen Brunello en gaat vervolgens terug naar uw appartement..... Lekker bij het zwembad zitten en genieten van die uitstekende wijn met bijv. de lekkerste streekkazen.

TIP:

Als u een verblijf in deze omgeving overweegt, leest u dan eens het boek van Isabella Dusi "Montalcino, het echte leven in de heuvels van Toscane" (ISBN 90-5831-133-3). Het leven in dit Middeleeuwse stadje wordt vol liefde beschreven en geeft u een uitstekend beeld over de gehele streek waarin uw appartement is gelegen. (Engels: Vanilla Beans and

Brodo; Real Life in the Hills of Tuscany). Montalcino ligt langs de oude, Romeinse Via Cassia, op een hoogte van 564 m. boven de zeespiegel en wordt omgeven door de overblijfselen van een verdedigingsmuur met zes toegangspoorten. Het kan bogen, zoals nagenoeg alle Italiaanse steden, stadjes en dorpjes dat kunnen, op een eeuwenoude geschiedenis, vaak vol ellende en oorlogsgeweld en kende bittere armoede. Met de ontwikkeling van de wereldberoemde wijn, de Brunello di Montalcino, kwam er de nodige welvaart. Neemt u een kijkje in de Giungiamo al Duomo di San Salvatore aan de Via Spagni, een kathedraal met 6 Dorische zuilen, wandelt u eens over het Piazza del Popolo met het Palazzo Comunale, en maakt u een keuze uit de vele fraaie kerkjes die het plaatsje nog altijd rijk is, om even binnen te lopen.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Dichtstbijzijnde winkels (bakker, supermarkt), bars, apotheek, restaurants) in Monteroni d' Arbia 3 km, Siena 15, Montalcino 27, San Quirico d'Orcia 30, Montepulciano 52, Bagno Vignoni 36, Pienza 39, Monticchiello 46, Cortona 77, Florence 90.

Bijzonderheden:

De prijzen gelden per week, van zaterdag tot zaterdag. Andere periodes zijn mogelijk in het laag- en midden seizoen; de minimum periode is dan 5 overnachtingen. Prijzen hiervoor zijn op aanvraag beschikbaar

Bij de huurprijs inbegrepen: kosten voor water, gas, elektriciteit, gebruik bed-, bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, WiFi-Internet, gebruik wasmachine, parkeerplaats, babybedje en kinderstoel

Niet inbegrepen in bij de huurprijs: toeristenbelasting, kosten voor

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



verwarming (naar verbruik) en de eindschoonmaak € 65,00. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Een waarborgsom is niet verschuldigd

Check-in op de dag van aankomst tussen 17.00 en 19.00 uur. Het appartement dient op de dag van vertrek vóór 10.00 uur te worden verlaten



Het zwembad (6 x 12 m) is geopend van 15 april – 30 september, soms tot 15 oktober, afhankelijk van de weersomstandigheden

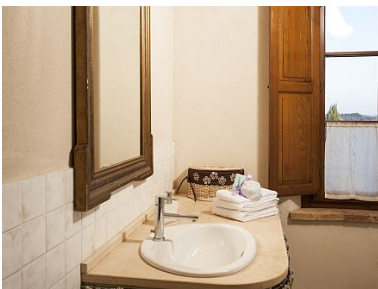
Openbaar vervoer: Er is een bushalte in Monteroni d' Arbia, richting Siena. Er is een treinstation in Siena



Op verzoek zijn middelgrote honden toegestaan, mits aangevraagd bij boeking en door ons bevestigd; extra kosten € 35,00 per week

Een auto is noodzakelijk

Men spreekt Engels



Extra services op verzoek en ter plaatse te betalen: fiets- en wandeltochten onder begeleiding van een gids, kooklessen, paardrijden onder begeleiding van een gids, organiseren excursies, ballonvaarten

Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		8/1 - 9/4 20/4 - 31/5 1/10 - 19/12	1/6 - 30/6 26/8 - 30/9	10/4 - 19/4 1/7 - 26/8
Aurora	2 + 2	600	700	1050
Crepuscolo	2 + 2	600	700	1050
Alba	4 + 2	800	950	1350
Vespro	4 + 2	800	950	1350
Meriggio	4 + 2	900	1200	1600

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar