Elisabeth Travel
Per una casa bellissima

CASA TEATRA

Vakantiehuis
6 personen
Montepulciano 40 km

Beschrijving algemeen:
Zacht glooiende heuvels, oude boerderijen, sierlijke cipressen en de mooiste kunstschatten ter wereld: een "droomlandschap"..... We hebben het hier over Toscane, de bij vakantiegangers meest geliefde streek van Italië, en dat is niet voor niets. Het is een streek met een boeiende mengeling van geschiedenis, kunst en landschap. Er is hier een overstelpende hoeveelheid meesterwerken te ontdekken; je loopt hier werkelijk het risico overweldigd te worden door de grote concentratie aan monumenten en kunstwerken en elk stuk steen in Toscane roept herinneringen op aan een ver verleden. Maar als je er de tijd voor neemt om de grote steden achter je te laten en richting bergdorpjes te gaan dan beland je in een compleet andere sfeer die – wat poëtisch uitgedrukt - een weldaad vormt voor de geest.

Toscane is één van de grootste regio's van Italië, heeft een driehoekige vorm, en strekt zich uit van het noordwesten met de Apennijnen tot aan de Tyrrheense zee in het zuiden. Een groot gedeelte van het gebied is heuvelachtig, om niet te zeggen bergachtig, terwijl de vlakte n slechts een klein deel uitmaken van het totaal en zich merendeels aan de kust bevinden. Eigenlijk is alles hier een bezoek waard: Florence en de andere beroemde kunststeden, zoals Pisa, Lucca, Siena en Arezzo, maar ook de kleinere steden, zoals Volterra, San Gimignano, Pienza en Montepulciano mag u eigenlijk niet overslaan. En dit geldt zelfs voor de kleinste dorpjes in deze streek; overal vindt u buitengewone kunstschatten en een rijke geschiedenis.

In het zuiden van deze mooie streek is er een plek waar u totaal terug in de tijd kunt gaan, en wel in een betoverend, 11e eeuws kasteel, met daarom heen enkele huizen, een zgn. borgo. Halverwege Florence en Rome staat, hoog op de top van een heuvel met uitzicht, dit middeleeuwse meesterwerk. Met zijn bewogen en rijke geschiedenis en indrukwekkende uitzichten is het geen wonder dat de eigenaren en filantropen Max en Joy het proces van het tot leven wekken van het kasteel en de bijbehorende gebouwen beschrijven als "een daad van liefde".

Dit historische, authentieke landgoed is zorgvuldig gerestaureerd met hulp van de alom geprezen binnenhuisarchitecten en decorateurs David Mlinaric en Hugh Henry. David Mlinaric, die heeft gewerkt voor de Britisch National Trust en wordt omschreven door de New York Times als "Engelands beste interieurarchitect, gespecialiseerd in klassieke/antieke woonstijlen", is beroemd vanwege zijn ongeëvenaarde kundigheid om bijna verloren gegane architectonische schatten weer "tot leven te wekken". Mlinarics' talent ligt in het nieuw leven inblazen in een object, terwijl hij daarbij trouw blijft aan het memorabele verleden en dat is precies wat hij gedaan heeft met dit landgoed, en wel met groot succes.

Behalve het kasteel omvat het landgoed een dorpje (borgo), met daarin vijf prachtig gerestaureerde huizen, die samen een totaal van 34 gasten kunnen herbergen. Alhoewel alles hier geschiedenis ademt zijn de huizen gedecoreerd en ingericht op 5-sterren-niveau, met alle moderne voorzieningen, hemelbedden, een uitgelezen mix van antiek en

ELISABETH TRAVEL
Exclusive Travel Agency

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

bijzonder meubilair, vloeren bedekt met handgemaakte kelims en mooi betegelde badkamers; kortom u wordt omringd door elegantie en luxe. De uitstekend onderhouden tuinen zijn gevuld met mooie hagen, cipressen, citroenbomen, druivenranken en rozen, en de paden worden omzoomd door kleurige lavendelstruiken. Gasten kunnen vertrouwen op de onberispelijke service van de Engels sprekende conciërge Jose, die – zo mogelijk – in alle aanvullende wensen zal voorzien. Het landgoed met kasteel domineert het omringende landschap en biedt adembenemende vergezichten over het zuidelijk gedeelte van Toscane. De gasten die op de dag van aankomst door het pittoreske landschap rijden en af en toe een glimp opvangen van het kasteel hoog boven de bomen uit vinden het moeilijk te geloven dat dit hun vakantiebestemming is.....

Deze kleine, pittoreske borgo biedt ook onderdak aan een bijzonder kwaliteitsrestaurant (met Michelin sterren!), waarvan Antonio Strammiello de chef is. Samen met het restaurant, de kerk, het theatertje, de verbouwde schuur geschikt voor intieme recepties en dansen en de idyllische setting, is deze plek de perfecte locatie voor vakanties, party's, romantische trouwerijen, een uitvalsbasis voor het ontdekken van Toscane of – gewoon – je heerlijk voor een paar dagen terugtrekken met een speciaal persoon.....

Het landgoed is gelegen tussen Rome (170 km) en Florence (150 km). San Casciano dei Bagni ligt op 8 minuten rijafstand van het landgoed; hier vindt u diverse restaurants en winkels en een uitstekend welness centrum, Fonteverde (www.fonteverdespa.com).

Beschrijving huis:

Eén van de huizen in de borgo is Casa Teatra, een bijzonder comfortabel huis met een aangename sfeer. De ligging is naast Casa Janina en het theater. Twee kleine, maar mooie tuinen bieden u de ruimte om buiten te eten of een rustige plek om te genieten van een mooi boek of een heerlijk glas wijn.

Dit huis is, zoals alle accommodaties op dit landgoed, compleet gerestaureerd. De vertrekken zijn stijlvol gemeubileerd met Italiaans antiek en mooie tapijten. Er is een bijzonder comfortabele zitkamer met open haard, een eetkamer en een keuken voorzien van alle moderne gemakken en grote marmeren werkbladen. Er zijn drie luxueuze slaapkamers, elk met een en suite badkamer. De ruime master slaapkamer heeft een king size bed en de andere slaapkamers een queen size. Een van de 2-pers. slaapkamers heeft een aparte studieruimte.

Indeling: (6 pers.):
Begane grond: living, keuken, eetkamer, loggia.
1e verdieping: 2 2-pers. slaapkamers met en suite badkamer met bad, 1 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer met douche.
2e verdieping: studieruimte.

Faciliteiten:
Parkeerruimte, DVD-speler, stereo, televisie (diverse Engelstalige zenders), open haard, wasmachine, droger, strijkbenodigheden, haardroger in elke badkamer, barbecue op verzoek, afwasmachine, oven, koffiezetapparaat, koelkast/vriezer, WiFi internet. In het huis zijn zout, peper, suiker, schoonmaakmiddelen, toiletpapier en zeep aanwezig. Bij aankomst staan er verse bloemen in het huis.

Mogelijkheden voor sport/excursies:
Fietsen (te huur in Chiusi), mountainbiken, wandelen.

Tennisbaan en welnessbehandelingen in San Casciano dei Bagni. Er zijn vele excursies te maken naar bijv. Chiusi, een van oorsprong Etruskische stad, Città della Pieve, een aantrekkelijke stad met kerken en palazzi, daterend vanuit de Middeleeuwen, en Orvieto, de mooiste stad van Umbria. De stad Pienza moet u zeker bezoeken. Ook Montichiello (heel klein) is de moeite van een bezoek waard. Bekijkt u het Teatro Povero (het "armentheater") en gaat u dan lunchen bij Ristorante La Porta. Leuk terrasje, mooi uitzicht, heerlijk eten, maar wel prijzig. Ook meer dan een bezoek waard zijn Montalcino, Montepulciano (veel wijnhuizen waar u naar hartenlust kunt proeven en kopen) en Bagno Vignoni, met een Romeins thermaal bad midden in het dorp. Bekijkt u de Abdij van S. Antimo, waar elke zondag nog de mis wordt opgedragen (er wonen nog slechts 7 monniken) en Gregoriaanse gezangen ten gehore worden gebracht. Ook de moeite waard: een bezoek aan het klooster Monte Oliveto Maggiore, waar u de fresco's van Signorelli kunt bekijken. Bij boeking ontvangt u uitgebreide informatie.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)
Dichtstbijzijnde stad met voorzieningen San Casciano dei Bagni, 8 minuten, Cetona 17 km, Città della Pieve 18 km, Montepulciano 40 km, Orvieto 42 km, Pienza 50 km, Cortona 60 km, Perugia 60 km, Siena 106 km, Florence 150 km, Rome 170 km.
Bijzonderheden:
Minimale huurperiode 7 overnachtingen, van zaterdag tot zaterdag. In het laagseizoen zijn op verzoek andere periodes mogelijk

Bij de huurprijs inbegrepen: hout voor de open haard, het gebruik van water, gas, elektriciteit, gebruik bed-, bad- en keukenlinnen, inclusief badlaken, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling ((bad)handdoeken worden ook op woensdag gewisseld), alsmede 6 dagen per week schoonmaakservice (totaal 3 uur per dag)

Niet inbegrepen bij de huurprijs: toeristenbelasting en kosten voor verwarming. Deze kosten dienen ter plaatse te worden voldaan voor vertrek

Op verzoek zijn twee baby bedjes en twee kinderstoelen en een extra bed voor kinderen beschikbaar; geen extra kosten

Voor aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 1.000,00 (credit card)

Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Het huis dient op de dag van vertrek voor 10.00 uur te worden verlaten. Belangrijk: aankomsttijden die buiten de hierboven genoemde tijden vallen dienen van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd

Er kan hulp worden verleend bij het vervoeren van uw bagage bij aankomst en vertrek

Huisdieren zijn niet toegestaan

Een auto is noodzakelijk

Openbaar vervoer: treinstation in Chiusi, richting Rome en Florence

Extra services (aan te vragen bij boeking en door ons bevestigd): babysitter, extra schoonmaak € 12,00 per uur, extra set badlinnen € 10,00, extra set bedlinnen € 20,00, reserveringen voor restaurant voor diner bij aankomst alsmede gedurende de week, kookles van de chef van het restaurant; kosten afhankelijk van de te kiezen recepten

Huisregels: In het huis mag niet worden gerookt. Tevens wordt

verzocht geen voedsel of resten daarvan achter te laten in de slaapkamers, ter vermijding van het aantrekken van insecten

Elisabeth Travel
Per una casa bellissima

Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		5/1 – 2/3 5/10 – 2/12	2/3 – 25/5 14/9 – 5/10	25/5 – 14/9 21/12 – 4/1/2020
Huurprijs p/w	6	4400	4900	5500

De prijzen staan vermeld in Euro's
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar