

PIAN DEL TEVERE



4 appartementen
Zwembad
Perugia 17 km.
Passignano sul Trasimeno 35 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving algemeen:

Umbrië heeft weliswaar geen kust of spectaculaire bergen, maar het is na Toscane wel de meest geliefde vakantiebestemming. Glooiende heuvels, uitgestrekte bossen, natuurparken, oude dorpjes met een mystieke, zelfs magische uitstraling en een prachtig, groot meer, het Lago di Trasimeno. Voeg hier nog aan toe de prachtige kunststeden zoals Perugia, Assisi, Orvieto, Gubbio, Spoleto en Todi (en dan hebben we ze nog lang niet allemaal opgenoemd) en we kunnen tot geen andere conclusie komen dan dat Umbrië meer dan genoeg te bieden heeft om een fantastische vakantie te kunnen beleven.

Umbrië is de ideale bestemming voor diegenen die echte tradities en meditatie zoeken, met een vleug mystiek. Hier vindt men, naast de reeds genoemde kunststeden, nog een soort spirituele bevlogenheid uit een ver verleden, een bijna vergeten levensstijl. Het is dan ook niet verwonderlijk dat deze streek één van de bekendste heiligen ooit heeft voortgebracht, Franciscus van Assisi, en vele strijdlustige, moedige leiders. In het verleden heeft men in deze streek geleerd om zelfs de grootste catastrofes moedig het hoofd te bieden en telkens opnieuw vanaf de puinhopen opnieuw te beginnen.

Umbrië is per traditie een kosmopolitische streek; niet voor niets is de bruisende universiteitsstad Perugia ook de stad waar de beroemde Università per Stranieri is gehuisvest, de universiteit voor buitenlanders. Bovendien organiseert deze stad jaarlijks twee vermaarde muziekfestivals, nl. het Rockin' Umbria en het Umbria Jazz.

En dan de culinaire kwaliteiten van Umbrië: hierover kunnen wij kort zijn. In de meeste "trattorie" in de steden en op het platteland zult u de heerlijkste gerechten aantreffen. Probeer eens de crostini al tartufo all' Umbra (geroosterde stukjes brood met de beroemde truffels), spaghetti al tartufo (olijfolie, bouillon en gehakte truffels), coniglio al vino bianco (konijn gestoofd met kruiden en witte wijn). Drinkt u hier dan een heerlijke wijn, bijv. de Montefalco, bij. Rondom het Lago di Trasimeno worden fantasierijke visgerechten bereid.

En dan het aller belangrijkste (zo ongeveer dan....): het chocoladefestival in oktober in Perugia! Absoluut een bezoek waard. We gaan niet verder uitweiden over alles wat hier in chocoladevorm te krijgen is; gaat u zelf kijken en neem niet teveel geld mee.....

Beschrijving complex:

Dit kleinschalige complex, bestaande uit vier appartementen, is gelegen in een veld met zonnebloemen, met daaromheen heuvels en in de verte de stad Perugia. De appartementen liggen allemaal op de eerste verdieping, bereikbaar via een trap met 17 treden. Wij weten wel dat veel van onze cliënten het liefst voor een appartement op de begane grond kiezen, maar echt, laat u in dit geval niet weerhouden; de appartementen zijn werkelijk prachtig en er is voor elk appartement een tafel met stoelen onder het grote overdekte, gemeenschappelijke terras of in de tuin rondom het huis, waar u maar wilt. Er is een groot zwembad met daaromheen ligstoelen en parasols. Voor wat betreft de veiligheid: het zwembad kan worden afgesloten. Ook is er een kleine fitnessruimte met badkamer. Het gehele terrein is

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



omheind met planten. Er is een wasruimte met wasmachine (gemeenschappelijk gebruik) en een schommel voor de kinderen.

Dit prachtige complex is een voorbeeld van zorg en aandacht voor de gasten, de omgeving en het milieu. Het gebouw is uitstekend gerestaureerd, met behoud van de typische stijlkenmerken en technieken van de streek tot in de kleinste details, zoals o.a. de daken, terra cotta vloeren en balken plafonds. De inrichting is comfortabel en bijzonder smaakvol; hier kunnen slechts complimenten worden uitgedeeld voor alle zorg die aan de appartementen en alle details is besteed. Bijzondere aandacht vragen wij voor de beeldige en verrassende muurschilderingen die in alle appartementen aanwezig zijn; u zult verbaasd zijn!. Verder is elk appartement voorzien van een grote open haard.

De beheerders, Claudio en Patricia, zijn bijzonder vriendelijk en schenken alle aandacht aan hun gasten; als er iets is dat u dringend nodig heeft dan kunt u daar altijd om vragen en het zal worden verstrekt. Er is grote een moestuin; hier kunt u groenten en kruiden plukken voor uw Italiaanse maaltijden. Ook wordt er wijn verkocht.

Tot slot: om het geheel af te maken is er een grote, beeldig ingerichte, lounge ruimte, met zithoek, open haard en televisie. U kunt zich hier terugtrekken om rustig tv te kijken of een boek te lezen, maar de ruimte is ook geschikt voor het organiseren van diners of feestjes. Er is ruimte voor 30 personen en u kunt dan gebruik maken van een professionele keuken.

Indeling van de appartementen:
Pattola (2 + 1 pers., 71 m2):
Eerste verdieping:
woon-/eetkamer met keukenhoek,

2-pers. slaapkamer met 1-pers. sofabed, badkamer met douche.

Boldrino (5 + 2 pers., 82 m2):

Eerste verdieping:

woon-/eetkamer met keukenhoek en 1-pers. sofabed, 2-pers. slaapkamer met daarin een entresol met 2 1-pers. bedden, badkamer met douche en dubbele wastafel, 1 pers. slaapkamer en op de entresol in deze kamer nog een 1-pers/ bed en een badkamer met douche.

Poventa (5 + 2 pers., 80 m2):

Eerste verdieping:

woon-/eetkamer met keukenhoek en 2 sofabedden, 1-pers. slaapkamer met daarin een entresol met 2 bedden, kleine badkamer met douche, 2-pers. slaapkamer, badkamer met douche. Bijzonder: boven het bed een muurschildering van een "porta fortuna", een deur naar het geluk....

Granaio (4 + 2 pers., 97 m2):

Eerste verdieping:

woon-/eetkamer met 2 sofabedden en keukenhoek, badkamer met douche, toilet, slaapkamer met 1-pers. bed en via een trapje naar entresol met nog een 1-pers. bed (meer geschikt voor kinderen), 2 pers. slaapkamer

Onze conclusie: een heerlijke plek voor een fijne familievakantie; een complex met veel pre's die moeilijk te evenaren zijn! Bij boeking ontvangt u uitgebreide streekinformatie, alsmede een reisgids. Er zijn enkele katjes op het terrein.

Faciliteiten:

Parkeerterrein op het terrein, receptie, tuin, schommel, groentetuin, gemeenschappelijk zwembad, groot overdekt gemeenschappelijk terras, verwarming, air conditioning, elektrische oven, magnetron, koffiezetapparaat, toaster, afwasmachine, koelkast/vriezer, satelliet-tv en WiFi Internet-spot, raamhorren, medicijnkast in elk appartement, barbecue, mountainbikes, fitnessruimte.

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Mogelijkheden voor sport/excursies:

U kunt hier wandelen en er met de mountainbike op uit. Paardrijden 2 km, tennis 15 km, golfclub 25 km. Watersporten bij het Lago di Trasimeno. Er zijn genoeg interessante uitstapjes te maken in de omgeving, zoals bijv. naar de stad Amelia, een charmante Middeleeuwse stad op een heuveltop, gelegen tussen de rivieren de Tiber en de Nera. Gedurende de maanden juli en augustus worden hier veel evenementen georganiseerd, maar de stad is op zich al een bezoek waard; Assisi, een pelgrimsstad van grote betekenis; Todi, met vele historische monumenten en een beroemde antiekmarkt in het zomerseizoen, Spoleto met het Festival dei Due Mondi en de Cascate delle Marmore, de hoogste waterval in Europa; tenslotte Orvieto, een artistieke stad waar veel keramiek wordt geproduceerd en in augustus wordt hier dan ook een grote tentoonstelling van keramische voorwerpen georganiseerd. Ook Perugia, een heel gezellige stad met een kosmopolitische sfeer, mag u beslist niet overslaan. Zelfs een dagje Rome zou mogelijk zijn. Bovendien is het zuiden van Toscane ook heel gemakkelijk te bereiken, zoals Montepulciano en Montalcino.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Torgiano (supermarkten, postkantoor, banken, apotheek, dokter) 2,5, Bettona 10, luchthaven Perugia 15, Perugia centrum 17, Santa Maria Degli Angeli 17, Assisi 23, Spello 27, Gubbio 44, Todi 35, Passignano sul Trasimeno 35, Spoleto 59, Orvieto 70, Rome 174

Bijzonderheden:

De huurprijzen gelden per appartement, per week, van zaterdag tot zaterdag. Op verzoek zijn in het laagseizoen andere periodes mogelijk. Het huis kan ook in zijn geheel worden gehuurd. Prijzen op

aanvraag beschikbaar

Bij de huurprijs inbegrepen: het gebruik van water, gas, elektriciteit en bed-, bad- en keukengerei, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, gebruik mountainbikes, airconditioning, gebruik sofa's, gebruik WiFi

Niet inbegrepen bij de huurprijs: Toeristenbelasting, verwarmingskosten (naar verbruik) en eind schoonmaak € 30,00. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Extra kosten: Ontbijtservice € 5,00 p.p., gebruik wasmachine € 5,00 per wasbeurt (incl. wasmiddel), bijplaatsing kinderbedje € 5,00 per nacht (lakentjes niet aanwezig)

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 200,00; bij huur van het gehele complex bedraagt de waarborgsom € 500,00

Het zwembad (14 x 5 m) is geopend van begin mei tot eind september, afhankelijk van de weersomstandigheden

Check-in op de dag van aankomst tussen 17.00 en 20.00 uur. Het appartement dient op de dag van vertrek vóór 10.00 uur te worden verlaten

Dit zijn "no smoking" appartementen (buiten kan er natuurlijk wel gerookt worden)

Huisdieren zijn niet toegestaan

Openbaar vervoer: er is een bushalte vlakbij maar er wordt geen frequente dienstregeling onderhouden

Een auto is noodzakelijk

Er wordt Engels gesproken

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Het complex is bereikbaar via een strada bianca (ongelaveide weg) van 200 m

Extra services: rondleidingen
wijnmuseum Lungarotti, huur
scooters, kooklessen, levering hout
voor de open haard





Elisabeth Travel

Per una casa bellissima

Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		7/1 - 8/4 28/10 - 23/12	8/4 - 1/7 2/9 - 28/10	1/7 - 2/9 23/12 - 6/1/2018
Boldrino	5 + 2	750	900	1100
Poventa	5 + 2	750	900	1100
Granaio	4 + 2	750	900	1100
Patollo	2 + 1	590	730	800
Hele huis p/w/	23	2840	3430	4100

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar