

## VILLA OSSAIA



3 appartementen  
Zwembad  
Cortona 5 km.

### ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302  
2555 MH Den Haag  
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- [www.elisabeth-travel.nl](http://www.elisabeth-travel.nl)
- E-mail: [info@elisabeth-travel.nl](mailto:info@elisabeth-travel.nl)

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

#### **Beschrijving:**

We zijn in Cortona, een stad met een rijke geschiedenis, vele bezienswaardigheden en een zeer eigen, aparte sfeer. Het is heel warm en we hebben alle bezienswaardigheden, inclusief de beroemde Etruskische lamp en de kerk van de Heilige Margherita, volgens de meegenomen reisgids "afgewerkt", met uitzondering van één kerk, die van de Heilige Franciscus. Het is een heel oude kerk en hij is gesloten! En dat kan natuurlijk niet. Als wij van Elisabeth Travel er zijn dan willen wij ook alles zien en met gesloten deuren kunnen wij absoluut geen genoegen nemen!

We lopen dus om de kerk heen en vinden uiteindelijk een deur die nog nét niet dichtzit. We sluipen naar binnen en komen in een smalle gang met nog een deur, uitkomend in een kleine kamer. Eén van ons, met het meeste lef, duwt gewoon die deur open. We treffen een monnik aan die, al prevelend, over een gebedenboek – dat nemen wij ten minste onmiddellijk aan – gebogen zit. De goede man kijkt geschrokken op, maar wij schrikken net zo hard, want hij ziet er uit alsof hij gecast is voor een Amerikaanse griezelfilm. Maar dan wel als origineel product, zonder dat de make-up ook maar iets zou hoeven te dramatiseren. Een stokoude, gladde–knikker–kale man, gekleed in een smerige, bruine pij. Het gezicht aan één kant (inclusief oog) volledig blauw, alsof hij niet alleen ter inspiratie voor die griezelfilm, maar ook voor een Oosterse vechtfilm moet dienen. In de reisgids hadden wij gelezen dat deze kerk in 1245 werd gesticht door ene Broeder Elias. Door zijn verschijning zijn wij zo ontdaan, dat het ons lijkt alsof deze Broeder Elias de Doodsengel heeft

weten te ontlopen en wij hem in dit bescheiden vertrekje betrapt hebben op... Op het eeuwige bestaan?

"Broeder Elias" blijkt een alleraardigste man, die zich zeer vereerd voelt met de getoonde belangstelling voor zijn kerk en hij geeft in rap Italiaans een verslag van (naar ons gevoel.....) een uur lang over de restauratiewerkzaamheden. Wij wensen hem veel sterkte toe met de verbouwing en voor de toekomst veel kerkgangers en gaan terug naar één van de gezellige pleintjes die Cortona rijk is en laten ons op een terrasstoel zakken. We hebben het gevoel in zo'n Amerikaanse serie over tijdreizigers terecht te zijn gekomen. Alsof we, na Broeder Elias, een sprong hebben moeten maken naar onze eigen eeuw.....

Vlakbij Cortona, gelegen in het zuidoostelijk gedeelte van Toscane en inmiddels vooral bekend door de boeken van de Amerikaanse Frances Mayes, staat dit geweldige complex, bestaande uit een gebouw met 2 appartementen (12 + 2 personen) en een vrijstaande cottage (2 + 2 personen).

Het gebouw met de twee appartementen is een traditionele Toscaanse herenboerderij, gebouwd in de 17e eeuw, omgeven door mooie en uitgebreide tuinen. Er is een groot zwembad (open van 9.00 uur 's morgens tot 20.00 uur 's avonds) en een visvijver. In een klein bos staat een "verborgen" kapelletje en op een ander deel van het landgoed groeien de druiven en olijfbomen welig. Deze gebouwen, die in vroeger tijden werden gebruikt voor de productie van wijn en olijfolie, zijn "omgetoverd" in twee grote en comfortabele appartementen en een bijzonder vrijstaand huisje, de cottage.

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*



Deze omgeving is een uitstekende keuze als u Toscane en Umbrie allebei wilt verkennen, want de grenzen van deze regio's lopen hier zo'n beetje in elkaar over. Vanuit Cortona heeft u uitzicht op het Lago di Trasimeno. Cortona is een Etruskische stad; deze "geest" is nog steeds overal voelbaar en geeft aan de stad een heel bijzondere sfeer. De straten in het centrum zijn omzoomd door de leukste winkels en restaurants. Het is een echte "kunststad", waar elk jaar veel culturele events en festivals worden georganiseerd. In de naaste omgeving zijn er veel interessante steden die een bezoek zeker waard zijn, zoals Montepulciano, Montalcino, Cetona, Arezzo en Chiusi. Florence en Siena zijn gemakkelijk te bereiken per trein of via de snelweg A1.

Een fijne bijkomstigheid van Villa Ossaia is dat het complex geschikt is voor diverse soorten gezelschappen; de drie appartementen kunnen apart worden gehuurd. Het grote huis, bestaande uit 2 appartementen kan in z'n geheel worden gehuurd en biedt dan plaats aan 13 personen; het gehele complex is uitermate geschikt voor een grote groep (12 + 1 + 2 + 2 personen). Elk appartement heeft een eigen ingang, een gemeubileerde privé patio met tuin (veel privacy!) voor gezellige maaltijden buiten en een eigen toegang naar het gemeenschappelijke zwembad. De appartementen zijn schoon, zeer verzorgd en comfortabel ingericht; voor alles wat u nodig zou kunnen hebben is gezorgd en men blijft voor u zorgen zodat het u aan niets ontbreekt.

De gastvrije en behulpzame eigenaren wonen in een aparte villa op het landgoed. Zij zullen u van harte welkom heten en als u daar prijs op stelt u helpen bij het organiseren van excursies, museumbezoek of het reserveren van

restaurants. Soms worden gasten ook wel eens uitgenodigd in hun privé tuin. Bij aankomst staat er een welkomstmand voor u gereed met daarin alles voor het ontbijt de volgende morgen. De grote supermarkt in het nabijgelegen Camucia is op zondagmorgen geopend. Het is dus niet nodig bij aankomst onmiddellijk naar de supermarkt te rennen.

## **Indeling van de appartementen:** **Appartement Ginestre (6 + 1 pers., achterzijde begane grond, voorkant 1e verdieping):**

Grote living met open haard, eetkamer met 1-pers. sofabed, volledig uitgeruste keuken, 2 2-pers. slaapkamers, slaapkamer met 2 bedden (hemelbedden), 4 badkamers, waarvan een met jacuzzi en douche, een met hydromassage douche en twee met douche. Grote tuin met terras en barbecue.

## **Appartement Gelsi (6 pers., begane grond):**

Entree, living met open haard, grote eetkeuken met open haard, 2 2-pers. slaapkamers (queen size), slaapkamer met 2 bedden, 3 badkamers, waarvan een met jacuzzi bad, een met hydromassage douche, en een met douche., extra kamer met zitbank. Grote tuin met terras en barbecue.

## **Vrijstaande cottage Girasole (2 + 2 pers, begane grond):**

Living met open haard, eetgedeelte en open keuken, 2-pers. slaapkamer, badkamer met hydromassage douche, trap vanuit de living naar de vide met daarop 2 1-pers. bedden. Overdekt terras, grote omheinde tuin en barbecue

## **Faciliteiten:**

Grote tuinen, elektronisch hek, parkeerterrein, satelliet-tv, DVD, stereo-installatie, fans, telefoon, safe, keuken met oven, koelkast/vriezer, afwasmachine, koffiezetapparaat, espresso koffiemachine en broodrooster, haardroger, wasmachine,

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*



strijkbenodigdheden, WiFi internet, verwarming, airconditioning in de slaapkamers, zwembad met jacuzzi (gemeenschappelijk gebruik met de eigenaren), barbecue. Badlakens voor bij het zwembad beschikbaar.

## Mogelijkheden voor sport/excursies:

Golfcourses: Golfclub Valdichiana, 9 holes, 15 km, en de Antognolla Golfclub, 18 holes, bij Perugia. De tennisclub in Cortona is binnen 10/15 minuten bereikbaar. Er is ook een tennisbaan in Camucia. Er zijn vele mogelijkheden voor het maken van uitstapjes; we zouden zo een programma voor 2 weken kunnen samenstellen. Bijv.: In Montalcino bezoekt u de enoteca in het fort; u rijdt de Chianti wijnroute, de SS 222, en bezoekt de abdij in Badia a Passignano; u bezoekt in Siena de Piazza del Campo, u rijdt vanaf Asciano naar de Monte Oliveto Maggiore; een schitterende tocht die u afsluit met een lunch in het restaurant in de Abdij; u bezoekt Florence en met name de San Miniato, waar u van een fantastisch uitzicht over de stad kunt genieten; bovendien is ook de bijbehorende begraafplaats een bezoek waard; u gaat naar het zuiden, naar Monte Argentario en geniet van een heerlijke maaltijd in een van de visrestaurants in Porto Santo Stefano; rijdt u hier naartoe over de SP 323, een van de mooiste wegen van Toscane; u bezoekt Pienza, bekend vanwege de productie van de Pecorino kaas; u bezoekt de factory-outlets van Prada, Gucci en Dolce & Gabbana; u gaat de skyline van San Gimignano bekijken; u kunt fietsen over de stadsmuren van Lucca, u bezoekt de Abdij van San Galgano en de bijbehorende kerk met het Italiaanse zwaard in een grote steen (er is een heel verhaal aan verbonden.....); en natuurlijk kunt u uitgebreid Cortona verkennen, het Etruskisch museum bezoeken en de linnenwinkel van Busatti leegkopen (credit card

meenemen...) Kortom, u zult tijd tekort komen, want we hebben Umbrie, dat toch "om de hoek" ligt, nog niet eens genoemd.....

## Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Twee restaurants op loopafstand, Terontola (supermarkt, bank, postkantoor, stomerij, kapper etc.) 2, Camucia (veel winkels en twee supermarkten, de Coop en Despair) 5 km. Nieuw ziekenhuis op 15 min. afstand per auto. Overige afstanden: Cortona 5, Lucignano 39, Monte San Savino 43, Montepulciano 35, Pienza 48, Montalcino 71, Trequanda 39, Siena 76, Florence 121, Arezzo 61, Perugia 43. Lago di Trasimeno 16, Lucca 197.

## TIP

Geliefd bij de jetset (en dat niet alleen, "toute le monde" komt hier dineren) is Ristorante Tonino op de Piazza Garibaldi in Cortona. De prijzen zijn redelijk. Hoog gelegen, met een prachtig uitzicht over de Valdichiana. Echt dè plek voor een avondje genieten. Meer informatie over dit restaurant en andere vindt u op de website [[ link <http://www.cortonamia.com/en/eating-in-cortona> ]]

Een leuke wandeling is naar [[ link <http://www.cortonamia.com/en/main-attractions/CasaBramasole> ]], het huis van de Amerikaanse schrijfster [[ link <http://www.francesmayesbooks.com/about/FrancesMayes> ]], dat model stond voor haar boek [[ link <http://www.francesmayesbooks.com/under-the-tuscan-sun/> ]], "Under the Tuscan Sun" ]].

En dan nog een shopping-tip: Il Girasole aan de Via Casali, waar Toscaanse kunstnijverheid wordt verkocht, zoals glaswerk, op de Etruskische kunst georiënteerde sieraden, terra cotta, sjaals en antiques.

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*



## Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen, van zaterdag tot zaterdag. In het voor- en naseizoen zijn op verzoek soms andere periodes mogelijk. Totaal aantal personen 12 + 1 en 2 + 2. In de maanden mei en oktober is een korting van € 100,00 per week van toepassing. Het is mogelijk het complex in zijn geheel te huren; prijzen op aanvraag beschikbaar

Inbegrepen in de huurprijs: de kosten voor water, gas, elektriciteit en het gebruik van bed- bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling bedlinnen en badlakens, en badlinnen 2x per week, gebruik babybedje en kinderstoel, welkomstmand waarin alles voor het ontbijt. Tevens is inbegrepen de eindschoonmaak, met dien verstande dat de keuken en koelkast schoon moeten worden achtergelaten en dat alle keukengerei etc. weer teruggeplaatst dient te worden op de plek waar u ze heeft aangetroffen. Is dit niet het geval dan wordt € 80,00 in rekening gebracht

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting, de kosten voor verwarming (€ 1,25 per m3) en telefoon en fax naar verbruik. De kosten voor airconditioning: voor Ginestre € 140,00 per week, Gelsi € 140,00 per week en Girasole € 80,00 per week. Deze kosten dienen voor vertrek ter plaatse te worden afgerekend

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 250,00 per appartement (in cash)

Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur.

Check-out op de dag van vertrek voor 10.00 uur

Het zwembad (7 x 14 m), is geopend van 15 mei tot 30 september, afhankelijk van de

weersomstandigheden. Er is een duikplank, gebruik voor eigen risico!!

Huisdieren zijn niet toegestaan

Er wordt uitstekend Engels gesproken

Openbaar vervoer: alhoewel het treinstation in Terontola vlakbij is, is een auto toch noodzakelijk. U kunt natuurlijk ook een fiets huren

Op verzoek (aan te vragen bij boeking en tegen extra kosten): kookservice, kooklessen, extra schoonmaak, baby sitting en boodschappenservice



# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*

## Prijslijst

|                                | Aantal pers. | Laagseizoen                               | Middenseizoen               | Hoogseizoen               |
|--------------------------------|--------------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
|                                |              | 2/1 – 26/3<br>2/4 – 23/4<br>29/10 – 17/12 | 23/4 – 25/6<br>27/8 – 29/10 | 26/3 – 2/4<br>25/6 – 27/8 |
| Huurprijs per week Le Ginestre | 6 + 1        | 1380                                      | 1680                        | 1800                      |
| I Gelsi                        | 6            | 1380                                      | 1620                        | 1800                      |
| I Girasoli                     | 2 + 2        | 840                                       | 1080                        | 1200                      |

De prijzen staan vermeld in Euro's  
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar