

CASA MALMANTILE



Villa
Aantal pers.: 8
Zwembad
Tennisbaan
Florence 15 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving:

Dit mooie huis ligt op enkele kilometers afstand van het historische stadje Malmantile en op slechts 15 km. afstand van het "openluchtmuseum" Florence, een stad die meerdere bezoeken waard is!

Het huis is een originele stenen Florentijnse villa, gebouwd op de ruïnes van een antieke Middeleeuwse toren. De meeste, zeer ruime, kamers zijn voorzien van balkon plafonds.

Het huis is vanaf de openbare weg te bereiken via een strada bianca van ongeveer 600 m over de bijbehorende landerijen; Malmantile ligt namelijk in het centrum van een landgoed dat olijfolie en wijn produceert.

De huidige eigenaar heeft de oude toren geherstructureerd en er een comfortabel huis van gemaakt, ingericht met antieke meubelen. De vier slaapkamers zijn voorzien van een bijbehorende badkamer. Vanuit de tuin, en in het bijzonder vanaf het privé-zwembad, kunt u genieten van mooie vergezichten op het landschap rondom en de dichtbij gelegen dorpen. Er is een tennisbaan op het landgoed aanwezig. De caretaker woont op het terrein.

Lay-out:

Begane grond: Keuken, woon-/eetkamer, zitkamer, 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer met douche, 2-pers. slaapkamer, badkamer.

Eerste verdieping: Zitkamer, kamer met 2 bedden met en suite badkamer (alleen douche).

Tweede verdieping : Kamer met 2 bedden met en suite badkamer met douche.

Faciliteiten:

Zwembad, tennisbaan, wasmachine, afwasmachine, telefoon, open haard, satelliet-TV, stereo, DVD, verwarming.

Bij de huurprijs inbegrepen:

Schoonmaakservice 1x per week

Afstanden:

Dichtstbijzijnde dorp met winkels en postkantoor 3, Firenze Signa, dichtstbijzijnde oprit Autostrada 10, Florence 15, Pisa luchthaven 70.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en verwarmingskosten. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

Het zwembad heeft een afmeting van 12 x 6 m en is geopend van 1/6 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 500,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



waarborg verlangd van € 250,00.
Beide waarborgsommen moeten
contant worden betaald

Check-in op de dag van aankomst
tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de
dag van vertrek dient het huis vóór
10.00 uur te worden verlaten.
Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur
is mogelijk; de respectievelijke extra
kosten hiervoor bedragen € 50,00 en €
100,00. Een latere check-in dient van
te voren te worden aangevraagd en
door ons te worden bevestigd



Veel villa's liggen midden op het
platteland en zijn bereikbaar via een
zgn. "strada bianca", een
ongeplaveide weg. Informeert u vóór
boeking of het door u gekozen huis
met uw auto/huurauto te bereiken is



Extra huishoudelijke hulp is mogelijk;
gaarne bij boeking opgeven. Betaling
dient ter plaatse te geschieden

Een verzoek tot het meenemen van
een huisdier wordt in de meeste
gevallen niet gehonoreerd. Wilt u
toch een huisdier meenemen,
informeert u dan naar de
mogelijkheid hiertoe vóóordat u
reserveert. Als toestemming wordt
verkregen dan wordt een extra
waarborgsom hiervoor verlangd



Het afsluiten van een
annuleringsverzekering wordt
aangeraden



Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		4/4 – 18/4 30/5 – 4/7 29/8 – 26/9 19/12 – 9/1/2021	22/8 – 29/8	4/7 – 22/8
Huurprijs p/w	8	2980	3500	4500

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar