

## CASA ELSA



Appartement  
Aantal pers. 6  
Zwembad  
Siena 30 km.  
Florence 58 km.

### Beschrijving

Dit schitterende appartement is gelegen in het hart van Toscane, op een landgoed dat aan alle kanten is omgeven door het karakteristieke landschap van de Chianti-streek. Op het landgoed, ter grootte van 2 ha, bevindt zich een kleine groep historische huizen, een zgn. "hamlet" (meestal bestaande uit 4 à 5 huizen), daterend uit de 11e eeuw, in het jaar 1048 om precies te zijn.

In één van de huizen is de 1e verdieping getransformeerd in een heel mooi appartement ter grootte van 190 m<sup>2</sup>. Het gebouw waar het appartement deel van uitmaakt heeft een rijke en interessante geschiedenis: "In den beginne" deed het gebouw dienst als uitkijktoren. Vervolgens kwam het in het bezit van de kerk, die het verbouwde en de bestemming wijzigde in een verblijfplaats voor de bisschop met bijbehorende boerderijen. Later werd het gebruikt als vakantieverblijf van vele adellijke families uit de regio o.a. van de Colonna familie.

De gehele "hamlet" heeft jarenlang leeggestaan en was totaal verlaten en vervallen. Echter, nu is het geheel prachtig gerestaureerd en men heeft er alles aan gedaan om de originele, antieke kenmerken te behouden.

Het appartement is gesitueerd in het hoofdgebouw, precies het gedeelte waar vroeger de bisschoppelijke vertrekken waren. Er is heel veel aandacht besteed aan de renovatie en de inrichting die uitermate elegant en verfijnd is; er is veel moeite gedaan om het mooiste van het mooiste te zoeken c.q. te ontwerpen en te laten fabriceren door lokale handwerkslieden. De bogen, de voor de streek kenmerkende plafonds, de

terra cotta tegelvloeren: het is er allemaal. De kamers zijn sfeervol en luxueus ingericht, er zijn mooie open haarden, comfortabele zitbanken, en de prachtige tapijten en mooie stoffering en decoraties zijn een aparte vermelding waard. Er is een kleine maar goed uitgeruste keuken en een eetkamer. Deze karakteristieke kamer heeft ook bijzondere kenmerken en is zeer geschikt voor romantische "candelight dinners". Kristallen glazen en mooi porselein maken het plaatje compleet.

Ook de slaapkamers zijn elegant ingericht, voorzien van uitstekende bedden en een en suite badkamer met douche en handbeschilderde tegels. Er is een aparte vierde badkamer met een groot hydromassage bad. Het zwembad (gemeenschappelijk gebruik) is omgeven door gazons en de gasten van het appartement hebben hun eigen privé gedeelte bij het zwembad, met ligbedden, tafel en stoelen en een barbecue. Gedeeltelijk overschaduwde en met veel bloemen en planten is het de perfecte plek voor maaltijden buiten.

En wanneer u zich dan kunt "losrukken" van deze plek, dan hoeft u zich ook niet te vervelen; mogelijkheden voor interessante excursies zijn er genoeg in Toscane. San Gimignano, Monteriggioni en Volterra zijn dichtbij en de beroemde steden Siena en Florence met talrijke kunstschaten en historische monumenten zijn via de nabijgelegen Autostrada supersnel bereikbaar. Colle di Val d'Elsa, waar deze accommodatie is gelegen, is heel gezellig met een historisch centrum en er is een interessant kristalmuseum. De eigenaren van het appartement hebben een restaurant in Colle di Val d'Elsa met een groot

### ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302  
2555 MH Den Haag  
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- [www.elisabeth-travel.nl](http://www.elisabeth-travel.nl)
- E-mail: [info@elisabeth-travel.nl](mailto:info@elisabeth-travel.nl)

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

# Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



terras met uitzicht. Gasten krijgen hier 10% korting. Er zijn veel goede trattorias in de nabije omgeving; op verzoek is het mogelijk dat er voor u wordt gekookt in het appartement door een uitstekende chef.

TIP: Op loopafstand van het appartement vindt u Ristorante La Speranza. Een absolute aanrader voor de lunch (al zijn het alleen maar vleeswaren, kaas, brood en wijn) maar ook voor het diner. Het restaurant gaat open om 19.30 uur en dan is het al druk, dus reserveren is aan te raden. Voor de liefhebber: heerlijke vleesgerechten van de grill. Tel. 0577-929696. Als wij in de buurt zijn dan hebben we opeens trek.....

Onze conclusie: Dit appartement biedt waar voor uw geld!!

#### Faciliteiten:

Electronisch hek, overdekte parkeerplaats voor 1 auto, gemeubileerd privé-gedeelte in de tuin, barbecue, zwembad met hydromassage voor gemeenschappelijk gebruik, 4 kookelementen, afwasmachine, koelkast/vriezer, koffiezetapparaat en wasmachine, strijkbenodigdheden, flatscreen TV + DVD (sat).

#### Mogelijkheden voor sport/excursies:

Golf in Colle di Val d'Elsa 10 km, tennisbaan en manege op een afstand van 15 km, fietsverhuur 5 km. Leuke en interessante excursies zijn er genoeg te maken: Natuurlijk Siena, een heel gezellige stad met mooie winkels en de beroemde Piazza del Campo en de Duomo. Op de Piazza del Campo kunt u via de achterzijde van een horecagelegenheid op een balkon komen waar u, met het beroemde plein aan uw voeten, een heerlijk wijntje kunt drinken. Ook het kunstmuseum is een bezoek waard; er zijn meer dan 600 topwerken te bezichtigen. Of u brengt een bezoek

aan Montalcino, Montepulciano en San Gimignano, en natuurlijk Florence waar u de Mercato Centrale kunt bezoeken of het beroemde Uffizi museum, het huis van Dante, het huis van Michelangelo, het schoenenmuseum van [[ link <http://www.museoferragamo.it/en/index.php> Ferragamo ]], de oude apotheek van de Santa Maria Novella, of u laat uw persoonlijke parfum ontwikkelen bij Lorenzo Villoresi in de Via de Bardi (drie weken van te voren een afspraak maken....) meer informatie hierover vindt u [[ link <http://www.lorenzovilloresi.it/eng/profilo.html> hier ]]. Er zijn ontelbare dingen te doen en te zien; er is sinds kort zelfs een strand aan de rivier de Arno, waar u kunt relaxen, zonnebaden, een koude douche nemen en beach volleybal spelen. Ook in de nabije omgeving van de borgo zijn leuke stadjes te bezoeken, zoals bijv. Casole d' Elsa, Mensano, Radicondoli, Belforte, Chiusdino en Pievescola, om maar enkele te noemen. Voor natuurliefhebbers en wandelaars is er de Montagnola Senese, een natuurreservaat met ontelbare paden die gedurende de Middeleeuwen deel uitmaakten van de Via Francigena, de beroemde weg die Rome verbond met Frankrijk. Bij boeking ontvangt u uitgebreide streekinformatie van Toscane.

#### Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Gracciano (supermarkt, bar en postkantoor) 5 km, bar/restaurant en winkel op loopafstand, Monteriggioni 12, Casole d' Elsa 12, Siena 30, Poggibonsi 12, Certaldo 22, Greve 49, Cecina Mare 65 (strand), Pisa 90, Florence 58.

#### Indeling (6 pers., 170 m2):

Eerste verdieping: Living met open haard, zithoek en tafel met 4 stoelen en flat screen TV (sat.), badkamer met grote jacuzzi (bereikbaar via enkele treden), nog een kleine salon met open haard, kleine keuken,

# Elisabeth Travel

*Per una casa bellissima*



eetkamer met tafel met 8 stoelen en open haard, 2 pers. slaapkamer met en suite badkamer met douche (extra bed mogelijk), 2-pers. slaapkamer met badkamer met douche, kamer met 2 bedden met en suite (iets kleinere) badkamer met douche

#### TIP

De eigenaren van dit appartement hebben een restaurant in Colle di Val d'Elsa, genaamd "Dietro Le Quinte". Gasten ontvangen een korting van 10%. Het restaurant is gelegen in het centro storico, tel. 0577 920458. Terras met uitzicht!

#### Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen, van zaterdag tot zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

#### Bij de huurprijs inbegrepen:

Parkeerplaats, het gebruik van water, gas, elektriciteit, alsmede bed-, bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, gebruik babybedje en mand hout voor de open haard

#### Niet inbegrepen bij de huurprijs:

toeristenbelasting, kosten voor verwarming naar verbruik (€ 4,00 per kWh), eindschoonmaak € 100,00. Extra bed € 120,00 per week. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Op verzoek worden een babybedje en een kinderstoel ter beschikking gesteld, aan te vragen bij boeking; hiervoor zijn geen extra kosten verschuldigd

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden overhandigd van € 250,00

Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 – en 18.00 uur. Het appartement dient op de dag van vertrek vóór 9.00 uur te worden verlaten

Het zwembad (16 x 8 m, diepte 1,40) is geopend van 15 mei tot 30 september, echter afhankelijk van de weersomstandigheden

Huisdieren zijn niet toegestaan

Een auto is noodzakelijk

Er wordt Engels gesproken

Openbaar vervoer: Elk uur vertrekt er een bus naar Colle di Val d'Elsa

Het huis is bereikbaar via een strada bianca van 500 m vanaf de doorgaande weg

# Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



## Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		30/3 - 18/5 14/9 - 5/10	18/5 - 29/6 31/8 - 14/9	29/6 - 31/8
Huurprijs per week	6	1240	1440	1560

De prijzen staan vermeld in Euro's  
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar