

VILLA LOGGIA



Villa
Aantal pers. 13
Zwembad
Lucca 12 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving:

Deze prachtige accommodatie is gelegen midden in de wijn- en olijfgaarden van de heuvels ten oosten van de stad Lucca. Deze accommodatie bestaat uit een heel oud stenen huis en een gastenverblijf. Vanaf beide huizen kunt u genieten van magnifieke vergezichten op de omgeving. Het grote huis, dat hoogstwaarschijnlijk in de 13e eeuw gebouwd is, is heel aantrekkelijk vanwege de open loggia; een perfecte plek voor diners "al fresco" met uitzicht op de vallei.

De eigenaar, van beroep ontwerper en architect, heeft het huis ingericht met stijlmeubelen, zonder iets af te doen aan de originele structuur ervan. Alle moderne faciliteiten, inclusief WiFi internetaansluiting, zijn aanwezig om zoveel mogelijk aan de eisen van de gasten tegemoet te komen en elke slaapkamer heeft een eigen badkamer. Het zwembad is gelegen op een mooie plek in de tuin, natuurlijk weer met uitzicht. In het gastenverblijf kunnen de gasten beschikken over airconditioning (extra kosten). In het laagseizoen is het ook mogelijk het huis te huren voor 7, 9 of 11 personen.

Indeling:

Villa (7 pers.):

Begane grond: Keuken/eetkamer, kleine zitkamer met open haard, grote zitkamer met toegang tot de loggia, gemeubileerd voor maaltijden buiten, grote 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer met jacuzzi, kleine studeerruimte met open haard.

Eerste verdieping: Suite met 2-pers. slaapkamer, badkamer, 1-pers. slaapkamer en een kleine zitkamer, nog een suite met een kamer met 2 bedden, badkamer en een grote zitkamer.

Gastenverblijf (6 pers.):

De ruimtes zijn gesitueerd op diverse niveaus. Keuken, grote zitkamer met open haard en toegang tot de tuin met pergola, badkamer, kamer met 2 bedden. Zelfstandig klein appartement bestaande uit een zitkamer met vide met 2-pers. bed en een badkamer (alleen douche). Zelfstandig appartement bestaande uit een eetkamer/keuken met toegang tot de tuin, badkamer (alleen douche) en een 2-pers. slaapkamer.

Faciliteiten:

Zwembad, wasmachine, afwasmachine, verwarming, telefoon, open haard, airco in het gastenhuis, barbecue, WiFi.

Inbegrepen in de huurprijs:

Schoonmaakservice 9 uur per week

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Segromigno Monte (dichtstbijzijnde dorp met winkels, bank en postkantoor) 3, Capannori (dichtstbijzijnde oprit autostrada) 12, Lucca 12, Pisa luchthaven 37.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk. De villa is tevens te huur voor 9 of 13 personen

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en verwarmingskosten. Deze kosten

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

Het zwembad heeft een afmeting van 12 x 6 m en is geopend van 1/6 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 750,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur is mogelijk; de respectievelijke extra kosten hiervoor bedragen € 50,00 en € 100,00. Een latere check-in dient van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd



Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto/huurauto te bereiken is

Extra huishoudelijke hulp is mogelijk; gaarne bij boeking opgeven. Betaling dient ter plaatse te geschieden



Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóórdat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

	Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		27/3 - 10/4 29/5 - 3/7 28/8 - 2/10 18/12 - 8/1/2022	21/8 - 28/8	3/7 - 21/8
Huurprijs p/w	13	3990	5760	5990
Huurprijs p/w	9	2660	2980	3980

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar