

VILLA CLARA



Villa
Aantal pers. 12-20
Zwembad
Lucca 5 km.

Beschrijving:

Villa Clara is een prachtig huis, waarvan de bouw heeft plaatsgevonden aan het einde van de 18e eeuw. Het is een echt landhuis, met een eigen, klein park en een kapel en het is gelegen in het centrum van een groot landgoed met meerdere herenboerderijen waar vroeger de boeren gehuisvest waren die zich bezig hielden met het onderhouden van de wijngaarden. Eén van deze boerderijen, Casa Rosa, maakt ook deel uit van ons programma.

Het huis is gelegen op slechts 5 kilometer afstand van het centrum van de stad Lucca; een ideale plek omdat u hier kunt genieten van het landleven, maar als u behoefte heeft aan "leven in de brouwerij" bent u binnen 10 minuten in het centrum van de stad. Bovendien staat dit gebied, genaamd "La Maulina", bekend om de uitstekende wijnen die hier worden geproduceerd.

Het huis is gedurende de laatste paar jaar totaal gerenoveerd en gemeubileerd in een stijl die bij het huis past. Er kunnen 20 personen in gehuisvest worden; alle slaapkamers, (behalve één) zijn voorzien van een eigen badkamer. Het is ook mogelijk een gedeelte van het huis te huren; er is dan plaats voor 12 personen.

Er is een nieuw zwembad geïnstalleerd op korte afstand van het huis. Van hieruit heeft u prachtige uitzichten op de omgeving.

Indeling:

Begane grond: Ruime eetkamer met openslaande deuren die toegang geven naar de voor- en achtertuin, keuken in de traditionele, Toscaanse stijl, biljartkamer, kleine zitkamer.

Eerste verdieping: Grote zitkamer, 2 2-pers. slaapkamers met en-suite badkamer met alleen douche, 2-pers. slaapkamer en een kamer met twee bedden die samen een badkamer delen (alleen douche).

Tweede verdieping: 2 2-pers. slaapkamers met en-suite badkamers (alleen douche).
Extra slaapkamers voor een groep van 20 personen:
3 kamers met 2 bedden met en-suite badkamers (waarvan één met douche en twee met bad en aparte douche) en een 2-pers. kamer met en-suite badkamer met douche.

Bij de huurprijs inbegrepen:

Schoonmaakservice 3 uur per dag, 5 dagen per week.

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Centrum van Lucca 5, treinstation 8, Pisa luchthaven 42, Florence 70, manege 5, tennisbaan 500 m.

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en verwarmingskosten. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



vóór vertrek

Het zwembad heeft een afmeting van 18 x 8 m en is geopend van 1/6 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 2.000,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur is mogelijk; de respectievelijke extra kosten hiervoor bedragen € 50,00 en € 100,00. Een latere check-in dient van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd



Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto/huurauto te bereiken is

Extra huishoudelijke hulp is mogelijk; gaarne bij boeking opgeven. Betaling dient ter plaatse te geschieden



Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóórdat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd

Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden



Elisabeth Travel

Per una casa bellissima

Prijslijst

Aantal pers.		Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
		4/4 – 18/4 30/5 – 4/7 29/8 – 26/9 19/12/2021	22/8 – 29/8	4/7 – 22/8
Huurprijs p/w	20	7640	9370	9980
Huurprijs p/w	12	4770	6680	7290

De prijzen staan vermeld in Euro's
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar