

LA CAPINERA



Kleine villa
Aantal pers. 3+2
Zwembad
Golfclub 40 km
Firenze 51 km

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr. NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Beschrijving:

La Capinera is een allerliefst villa, nog niet lang geleden gerestaureerd en voorzien van alle moderne gemakken zoals air-conditioning in de slaapkamers op de eerste verdieping, hi-fi systeem, fax, WiFi-internetaansluiting, en satelliet tv.

De ligging is heerlijk rustig, op 3 km afstand van het dorpje Montopoli in een tot nu toe nog betrekkelijk onontdekte streek van Toscana. Het huis wordt omgeven door een zeer grote, goed onderhouden, vlakke tuin met een, zeer zeker gezien de bescheiden afmetingen van de villa, een ongebruikelijk groot zwembad; het is voorzien van een zout water filter systeem, zodat het gebruik van chloor overbodig is.

De tuin is helemaal omgeven door hekwerk zodat kinderen veilig zijn, en er is bovendien een kinderspeelhoek. Aan één kant van de villa is een overdekt terras met meubilair voor gezellige maaltijden & fresco. Het huis is een heel geschikt voor een kleine familie, die aan een rustige vakantie de voorkeur geeft.

Het huis is zeker een goede "uitvalsbasis" voor de ontdekking van een groot deel van Toscane. De snelweg die Pisa en Florence verbindt ligt slechts op 10 km. afstand; binnen het half uur kunt u deze steden bereiken. San Gimignano ligt op 40 km. afstand. Er zijn katten op het terrein.

Indeling:

Begane grond: Zitkamer met keuken en eethoek en toegang via openslaande deuren tot zowel de tuin als het overdekte terras; badkamer

met douche. Eén van de grote stoelen in de zitkamer kan omgebouwd worden tot een 1-pers. bed.

1e verdieping: 2-pers. slaapkamer met en suite badkamer met alleen douche; 1-pers. slaapkamer met extra bed en en suite badkamer met alleen douche. Beide slaapkamers zijn voorzien van airco.

Faciliteiten:

Zwembad, wasmachine, afwasmachine, telefoon, Internet

Afstanden (aantal km. bij benadering)

Montopoli, dichtstbijzijnde dorpje met winkels, bank, postkantoor en restaurant 3, dichtstbijzijnde snelwegafrit 11, Pisa luchthaven 30, Firenze stad 51, golfbaan (Castelfalfi) 40

Bijzonderheden:

Minimale huurperiode 7 overnachtingen. De huurperiode vangt aan op zaterdag en eindigt op zaterdag. In het laagseizoen zijn soms andere periodes mogelijk

Inbegrepen in de huurprijs: het gebruik van bed-, keuken- en tafellinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, de eindschoonmaak en waar aangegeven huishoudelijke hulp

Veel accommodaties zijn voorzien van badlakens voor gebruik bij het zwembad; informeert u op het moment van boeking

Niet inbegrepen in de huurprijs: toeristenbelasting en verwarmingskosten. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Het zwembad heeft een afmeting van 12 x 6 m en is geopend van 1/6 – 28/9. Buiten deze periode dient bij boeking te worden gevraagd of het zwembad geopend kan worden

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 500,00. Als er een telefoon met uitgaande lijn aanwezig is wordt een extra waarborg verlangd van € 250,00. Beide waarborgsommen moeten contant worden betaald



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. Op de dag van vertrek dient het huis vóór 10.00 uur te worden verlaten. Check-in na 20.00 uur en 22.00 uur is mogelijk; de respectievelijke extra kosten hiervoor bedragen € 50,00 en € 100,00. Een latere check-in dient van te voren te worden aangevraagd en door ons te worden bevestigd



Veel villa's liggen midden op het platteland en zijn bereikbaar via een zgn. "strada bianca", een ongeplaveide weg. Informeert u vóór boeking of het door u gekozen huis met uw auto/huurauto te bereiken is



Extra huishoudelijke hulp is mogelijk; gaarne bij boeking opgeven. Betaling dient ter plaatse te geschieden

Een verzoek tot het meenemen van een huisdier wordt in de meeste gevallen niet gehonoreerd. Wilt u toch een huisdier meenemen, informeert u dan naar de mogelijkheid hiertoe vóórdat u reserveert. Als toestemming wordt verkregen dan wordt een extra waarborgsom hiervoor verlangd



Het afsluiten van een annuleringsverzekering wordt aangeraden

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

Aantal pers.	Laagseizoen	Middenseizoen	Hoogseizoen
	4/1 - 4/4 18/4 - 30/5 26/9 - 19/12	4/4 - 18/4 30/5 - 4/7 29/8 - 26/9 19/12 - 9/1/2021	4/7 - 29/8
Huurprijs p/w	3 + 2	1330	1580
		1830	

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar

