

CASA LUCIA UNO



Twee cottages
2 x 2 pers.
Zwembad
Lago di Trasimeno 8 km.
Montepulciano 30 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

Deze cottages zijn een zeer geliefde bestemming; heeft u belangstelling voor deze accommodatie dan raden wij u aan vroeg te boeken

Beschrijving:

Zolang Elisabeth Travel bestaat zijn wij al bezig om de aandacht van diegenen die graag in Italië vakantie vieren te vestigen op het feit dat er nog zoveel meer moois bestaat buiten de regio Toscane. De regio Umbria is minstens zo "mooi-maar-anders", en u kunt van daar uit altijd dagtochtjes maken naar de grote cultuursteden in Toscane; zo ver is het nu ook weer niet.

Het gebied rondom het Lago di Trasimeno heeft zijn eigen schoonheid; in het voorjaar lijkt de bloesem van de fruitbomen op sneeuwvlokken aan de bomen, en de rust (geen files), de vele lieflijke dorpjes en de mensen hier bieden u een prima combinatie voor een fantastische vakantie: Overdag gaat u er oopit, en tegen het vallen van de avond komt u terug op het tijdelijke honk om opgenomen te worden in het plaatselijke "dolce far niente".

Wij zijn altijd op zoek naar bijzondere accommodaties waar u zich heerlijk thuis en lekker verwend kunt voelen en toen wij naar Casa Lucia Uno reden raakten wij, na van de grotere wegen afgeweken te zijn, al in de ban van de landelijke schoonheid. Wij willen u niet onthouden wat wij onderweg hebben meegemaakt; wij stopten even, om zeker te weten of we nog op de goede weg zaten, bij een oudere vrouw die voor de deur van haar huis een kip zat te plukken. Ze vond de onderbreking wel gezellig, vooral toen ze merkte dat ze wat kon babbelen in haar eigen taal.

Nog geen vijf minuten later stopte er nog een auto, en stapte er een jong, Japans stel uit. Ze knikten naar ons, klikten met de digitale camera en maakten een keurige buiging. De oude dame maakte een gebaar van, wat zullen we nu beleven? Het jonge stel begreep het gebaar verkeerd, stopte haar een biljet van tien Euro in de handen, boog nogmaals en liep weg.

Oma kreeg de slappe lach, en dat werkte aanstekelijk. "Blijf nog even zitten", gebod ze. "Daar drinken we een wijntje op. Ooh Madonna, gli stranieri". Och jee, die buitenlanders ook! We hebben, genietend van de wijn gemaakt door haar zoon, ons afgevraagd waarom het jonge stel die foto maakte. Uiteindelijk vonden we het waarom geen van beiden meer belangrijk, en waren we blij dat we in Italië reden waar de politie soms nog begripvol is (althans, daar gingen wij voor het gemak maar even van uit) voor achter het stuur zitten met twee glaasjes lokale wijn.....

Midden in dit "paradijs" hebben wij een ander paradijs gevonden: "een juweel". Anders kunnen wij deze "oase tussen bloemen en groen" niet beschrijven. Casa Lucia Uno is een stenen herenboerderij met twee verdiepingen, gelegen in Umbria, maar op de grens met Toscana, en bestaande uit het woongedeelte van de eigenaar en twee mooie cottages. Het uitzicht op de omgeving is schitterend: Olijfbomen, maar liefs 1000 stuks, wijngaarden, en in de tuin bomen, planten en veel bloemen, zoals rozen, en kruiden, o.a. fraaie rozemarijnstruiken. Er is ook een orto (moestuin), waar de gasten "van vijgen tot tomaten" mogen plukken voor eigen gebruik. Het huis is gelegen op

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



een afstand van 1 km van de ommuurde stad Paciano, een perfect gerestaureerd stadje, stammend uit de 13e eeuw. Het staat in de "top-tien" van steden in Italië vanwege de idyllische ligging en de goede kwaliteit van het leven.



Het huis, gebouwd in 1893, is goed gerestaureerd en nu voorzien van alle moderne comfort. Het is rustig gelegen en omringd door een groot gazon, potten met citroenboompjes en een grote collectie van oude Engelse rozen. Er is een broodoven, barbecue en een groot zwembad ter beschikking van de gasten, met heerlijke ligstoelen en parasols. De cottages maken onderdeel uit van het huis. Beiden hebben een privé patio (met tuinmeubelen), een grote woonkamer met satelliet-TV en CD-speler, een keukenhoek met koelkast, diepvriezer, 4 kookplaten, oven, magnetron en afwasmachine, en een open haard, een grote slaapkamer met king-size bed en een comfortabele badkamer met douche. In beide cottages zijn veel Engelstalige boeken en tijdschriften aanwezig met informatie over de omgeving, kunst, reisgidsen en landkaarten.



Er is nog meer te vertellen: De cottages zijn mooi, comfortabel en smaakvol ingericht. Aan elk detail is zorg en aandacht besteed, zoals, om maar een voorbeeld te noemen, de badhanddoeken. Deze zijn van prima kwaliteit en lekker zacht, maar hebben bovendien smaakvolle borduursels. Ook het linnengoed op de voortreffelijke matrassen van de bedden is van topkwaliteit. Om u nog eens extra te laten weten dat u welkom bent staat er een alleraardigst geschenkje voor u gereed, bestaande uit een flesje olijfolie van zeer goede kwaliteit en een potje honing. Bovendien menen de eigenaren dat een o.a. voorraadje suiker, koffie, afwasmiddel en toiletpapier als vanzelfsprekend bij de

inboedel behoort. Heel comfortabel; u hoeft niet voor bijv. een week alles in te kopen.

Alle gasten worden persoonlijk welkom geheten door de eigenaren en ontvangen persoonlijke aandacht en zorg gedurende hun verblijf in Casa Lucia Due. Alles wat mogelijk is wordt gedaan om u een fantastische vakantie te bezorgen. Wij kunnen hier slechts aan toevoegen: U bent hier een gast maar tegelijkertijd thuis. Onze conclusie: Wij kunnen u deze cottages van harte aanraden (en dat is nog zacht uitgedrukt)!

Faciliteiten:

Terreingrootte 16 ha, omheinde tuin met elektronisch hek, tuin met fruitbomen en moestuin, waarvan de gasten, al naar gelang het seizoen, gebruik kunnen maken, parkeerruimte, broodoven, barbecue, gemeenschappelijk gebruik zwembad (14 x 6 m, diepte 1,50 – 2,50 m) met tuinmeubilair en parasols, gemeenschappelijk gebruik wasmachine. Mobiele telefoon aanwezig. Op verzoek kunnen excursies en een wijnproeverij worden georganiseerd. Verkoop eigen producten.

Mogelijkheden sport/excursies:

Golfclub op 8 km. afstand, watersporten op het Lago di Trasimeno, 8 km. Voor leuke excursies zijn er mogelijkheden te over. Umbria en Toscane hebben de meest interessante bezienswaardigheden uit de Etruskische tijd. Dit "Land van de Etrusken" heeft veel te bieden. U ontvangt uitgebreide informatie over de beide regio's Umbria en Toscana, omdat vanaf deze lokatie beiden makkelijk te bereiken zijn.

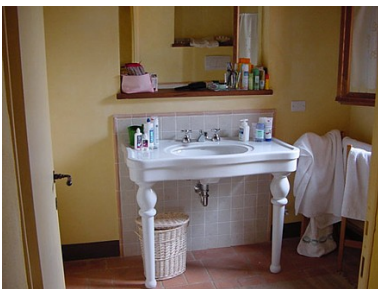
Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Paciano (diverse winkels, restaurants, koffiebar, Internetpoint en uitstekende Engels boekwinkel),



Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Assisi 42, Chanciano Terme 25, Chiusi 11, Cortona 25, Perugia 35, Orvieto 50, Pienza 40, Rome 170, Florence 130, Lago di Trasimeno 8, Montalcino 60, Montepulciano 30, San Casciano dei Bagni 35, Siena 80, Spoleto 80.

Indeling van de twee cottages (60 m², 2 pers.):

Begane grond: Woon-/eetkamer met keukenhoek en open haard (satelliet TV, CD-speler), grote 2-pers. slaapkamer met king size bed, badkamer met wastafel, toilet, bidet, douche en haardroger. Terras met tuinmeubilair.

Bijzonderheden:

De prijzen gelden per week, van zaterdag tot zaterdag; andere periodes zijn mogelijk. Tijden Pasen en Kerst gelden de prijzen van het hoogseizoen

Bij de huurprijs inbegrepen: de kosten voor gas, elektriciteit, water, gebruik bed-, bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, en de eindschoonmaak

Niet inbegrepen bij de huurprijs: toeristenbelasting, de kosten voor verwarming (indien van toepassing). Deze bedragen € 100,00 per week en dienen voor vertrek ter plaatse te worden afgerekend. Eveneens ter plaatse afrekenen: gebruik mobiele telefoon

Er wordt geen waarborgsom verlangd

Check-in op de dag van aankomst tussen 15.00 en 19.00 uur. De cottage dient op de dag van vertrek voor 10.30 uur te worden verlaten

Het zwembad is geopend van 1 juni tot 30 september, afhankelijk van de weersomstandigheden

Kleine huisdieren zijn toegestaan, mits bij boeking aangevraagd en door ons bevestigd. De eigenaren zijn zelf

in het bezit van een lieve en vriendelijke hond

Een auto is noodzakelijk

Er wordt uitstekend Engels gesproken

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Prijslijst

Aantal pers.				

1/1 - 31/12				

Huurprijs p/w	2	0	1300	0

De prijzen staan vermeld in Euro's
Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar