

## CASA PINI



Vakantiewoning  
Aantal pers.: 4 + 2  
Gelegen a/h het strand  
Bolgheri 9 km.  
Volterra 47 km

### ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302  
2555 MH Den Haag  
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- [www.elisabeth-travel.nl](http://www.elisabeth-travel.nl)
- E-mail: [info@elisabeth-travel.nl](mailto:info@elisabeth-travel.nl)

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

#### **Description:**

Bibbona is a village like any other village in these surroundings; small and intimate, with lots of age-old houses and absolutely no life between 12.00-16.00 hrs except from the eventual "mad dogs and Englishmen". (No offence, please!) This rural little place lies at about 10 km. distance from Cecina, along the Tuscan coast, but once there we do not find any further directions and resort to asking particulars from an absolutely breathtakingly smart and stylish lady with long, jet-black curly hair, very sexy dressed to the nines. She is by no means a "spring chicken", but has this special aura of sensuality and power. She cannot help me, but her authority is such that she summons her husband: "Come here and explain to this signora what she wants to know". She nods to us, walks away and leaves us with the husband who is more or less shivering, but ever so relieved when he hears our request, because he does know the way. And this little experience proves that, although the Italian male is known as a macho, reality can disprove it. Later on, when we told the owner of this azienda about our meeting, she laughed and told us the village-gossip. The mother of the lady in question, in her seventies, is still an item of gossip and the daughter follows this example.

We continue our way, drive along a most beautiful landscape with meadows, vineyards, pine trees, olive groves, and little villages, nestled against the flanks of the hills.

#### **Possibilities for sports/excursions:**

Riding at about 2 km. distance; tennis at about 12 km distance (in Marina di

Bibbona). The historical museum in Casale Marittimo can be visited, as well as the castle of Populonia, plus several nature parks such as the Macchia della Magona, the Parco dell'Ucellina and the Oasi di Bolgheri. Please enquire at the reception for more details

#### **Bijzonderheden:**

Minimale huurperiode 7 overnachtingen, van zaterdag tot zaterdag. In het laagseizoen zijn op verzoek soms andere periodes mogelijk

Bij de huurprijs inbegrepen: Het gebruik van water, gas, elektriciteit tot 300 kWh (inclusief airco), gebruik bed-, bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling, en de eindschoonmaak. Bij een huurperiode van langer dan 1 week vindt schoonmaak plaats op zaterdag tussen 9.00 en 11.00 uur en wordt het linnen gewisseld

Niet inbegrepen bij de huurprijs: toeristenbelasting, verwarming (naar verbruik; rekent u op ongeveer € 15,00 per dag), en elektriciteit boven de 300 kWh (€ 0,35 per kWh). Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Op verzoek "baby kit": babybedje (tot 2 jaar), lakentjes, kinderstoel, babybadje, potje, flessenwarmer

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 500,00 (in cash of traveller cheques). Credit cards worden niet geaccepteerd. Tevens wordt van gemeentewege een toeristenbelasting per persoon geheven die eveneens bij aankomst dient te worden voldaan

# Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 500,00 (in cash of traveller cheques). Credit cards worden niet geaccepteerd. Tevens wordt van gemeentewege een toeristenbelasting per persoon geheven die eveneens bij aankomst dient te worden voldaan

Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 19.00 uur. De accommodatie dient op de dag van vertrek vóór 10.00 uur te worden verlaten. U wordt ontvangen en welkom geheten door de eigenaren. In overleg met ons en na goedkeuring van de eigenaren zijn andere aankomsttijden mogelijk, bijv. als u wegens vluchttijden niet binnen de gestelde uren kunt arriveren. Voor aankomsten tussen 20.00 uur en 23.00 uur worden extra kosten in rekening gebracht ten bedrage van € 50,00, dit t.b.v. de persoon die aanwezig is om u te verwelkomen

De gasten worden verzocht zich als een goed "huisvader" te gedragen, oftewel: zorg voor het huis zoals u voor uw eigen huis zou zorgen. Maakt u bij vertrek de koelkast leeg en verwijder alle vuilnis uit het pand. Het appartement dient bij het uitchecken in goede staat te worden achtergelaten. Als er beschadigingen zijn of het appartement is vuil dan wordt een bedrag van € 20,00 per uur voor extra schoonmaak in rekening gebracht. Deze kosten worden dan verrekend met de waarborgsom. Tevens dient u er zorg voor te dragen dat afval direct wordt gedeponneerd in de gemeentelijke containers bij de weg; laat u het niet bij het huis staan want er zijn dieren op het landgoed

Huisregels: Het is niet toegestaan in het appartement te roken; buiten kunt u natuurlijk wel genieten van uw sigaret/sigaartje. Het is beter geen voedsel mee te nemen naar de slaapkamers vanwege de aantrekkingskracht voor insecten

Huisdieren zijn niet toegestaan

Openbaar vervoer: Treinstation in Cecina, 9 km

Extra services (ter plaatse te betalen):  
Extra schoonmaakservice € 10,00 per uur, extra set badlinnen € 15,00, extra set bedlinnen € 20,00,  
boodschappenservice bij aankomst: € 20,00 voor de service plus de kosten voor de boodschappen

Wat u verder nog moet weten: Het strand van Marina di Bibbona is mooi, met pijnbomen op de achtergrond, mooi fijn zand en helder water, maar de zee loopt wat steil af. Houd u daar rekening mee. Elke zaterdagavond is er op een nabijgelegen camping een feest met muziek van 21.00 tot middernacht; dit kan enige geluidsoverlast geven. Het huis is gelegen in een pijnboombos; de terrassen worden elke zaterdag geveegd maar er valt natuurlijk wel af en toe wat uit de bomen. Ook worden er snel spinnenwebben gevormd. Ook die worden zorgvuldig verwijderd bij het schoonmaken maar het kan voorkomen dat er snel nieuwe worden gevormd.

Als het landgoed in zijn geheel wordt gehuurd is het uitstekend geschikt voor een heerlijke strandvakantie voor een grote groep

In het huis mag niet worden gerookt

Gasten van Casa Pini kunnen gebruik maken van een eigen pad dat naar het strand leidt. Dicht bij het strand staat een hut met daarin ligstoelen, een parasol en badlakens. De gasten ontvangen een sleutel van het hek dat het landgoed afsluit van het strand en zij dienen er ten alle tijd zorg voor te dragen dat het hek is afgesloten, ook als zij op het strand zijn. Als het strand wordt verlaten dienen alle strandstoelen etc. naar de hut te worden teruggebracht

# Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



## Price list

	Number of persons	Low season	Mid season	High season
			31/5 – 28/6 30/8 – 27/9	29/6 – 30/8
Huurprijs p/d	5	0	279	336
Huurprijs p/d	6	0	294	350

The prices given are in Euro's  
Prices for other periods than mentioned above, please inquire

