

IL MOLINO CHIARA



5 app./1 cottage/5 suites
Zwembad
Siena 31 km.
Florence 114 km.

ELISABETH TRAVEL *Exclusive Travel Agency*

Heliotrooplaan 302
2555 MH Den Haag
The Netherlands

- Tel.: 0031 (0)70 7852776
- Fax: 0031 (0)70 7852845
- Mobile: 0031 (0)6 51496840

- www.elisabeth-travel.nl
- E-mail: info@elisabeth-travel.nl

- Bank: ABN AMRO: 47.94.41.510
- BIC code : ABNANL2A
- IBAN nr.: NL42ABNA0479441510

- KvK nr.: 32076515
- BTW nr.: NL 117127036B01

SPECIALE AANBIEDING: BIJ BOEKING VAN EEN APPARTEMENT VOOR HET MIDDEN- EN HOOGSEIZOEN 2019 IS EEN KORTING VAN TOEPASSING VAN € 40,00 PER WEEK EN ER ZIJN GEEN RESERVERINGSKOSTEN VERSCHULDIGD

Beschrijving:

Toscane is bij vakantiegangers de meest geliefde streek van Italië en dat is niet voor niets. Het is een streek met een boeiende mengeling van geschiedenis, kunst en landschap, die vele terecht wereldberoemde uitingen van menselijk vernuft rijk is. Je loopt hier werkelijk het risico overweldigd te worden door de grote concentratie aan monumenten en kunstwerken en elk "stukje steen" in Toscane roept herinneringen op aan een ver verleden. Maar als je er de tijd voor neemt om de grote steden achter je te laten en richting bergdorpjes te gaan kom je in een compleet andere sfeer terecht die een weldaad vormt voor de geest. Dit is echt een hulpmiddel om iets te begrijpen van de hang naar schoonheid, elegantie en stijl die hier elke steen uit iedere porie ademt.

Toscane is één van de grootste regio's van Italië; deze heeft een driehoekige vorm, die zich uitstrekt vanuit het noordwesten met de Apennijnen tot aan de Tyrreense zee in het zuiden. Een groot gedeelte van het gebied is heuvelachtig, om niet te zeggen bergachtig, terwijl de vlakten slechts een klein deel uitmaken van het totaal en zich merendeels aan de kust bevinden. Eigenlijk is alles hier een bezoek waard: Florence en de andere beroemde kunststeden, zoals Pisa, Lucca, Siena en Arezzo, maar ook de kleinere steden, zoals Volterra, San

Gimignano, Pienza en Montepulciano mag u eigenlijk niet overslaan. En dit geldt zelfs voor de kleinste dorpjes in deze streek; allemaal beschikken ze over buitengewone kunstschaten en een langdurige historie. Voeg hierbij de heerlijke en vaak ook beroemde streekwijnen, het overheerlijke eten, de sfeervolle terrassen en mooie stranden en het "plaatje" is compleet; alles is aanwezig voor een fantastische vakantie!

In de omgeving van Siena, om precies te zijn op een afstand van 60 km ten zuidoosten van Florence en 25 km. ten oosten van Siena, in de streek die de "Crete Senesi" wordt genoemd, ligt dit nieuwe complex: een oude watermolen, gebouwd in de 18e eeuw en door de huidige eigenaren met zorg gerestaureerd, maar wel met heel veel respect voor de authentieke structuur van het gebouw. Het omringende landschap is typisch Toscaans, met golvende heuvels die gedurende de wisseling der seizoenen steeds van kleur veranderen.

De gebouwen zijn verdeeld in 5 appartementen voor 2, 4 en 6 personen, een cottage voor 6 personen en 5 suites met terras. Elk vertrek is elegant en luxueus ingericht, waarbij de gebruikte materialen garant staan voor het handhaven van de Toscaanse stijl. De gebouwen zijn omgeven door een park met daarin een groot zwembad en een jacuzzi, relaxgedeelte, een kinderspeelplaats en een barbecue.

Er is voor de gasten een gezellig ingerichte ruimte, waar kan worden genoten van een typisch Toscaans ontbijt. De grote ramen bieden uitzicht op de tuin en het omringende landschap. Deze grote en elegante

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



ruimte is tevens een perfecte locatie voor een feest of familieceremonie. Het zwembad is de trots van het complex; het is groot en vervaardigd uit travertine, de antieke steensoort die in de omgeving van Rapolano Terme wordt gewonnen. Langs het complex loopt het riviertje de Temparone. Overal op het terrein zijn gezellige zitjes.

Elk appartement heeft zijn eigen terras met tuinmeubelen, zodat kan worden genoten van maaltijden buiten. Ook de suites hebben een eigen terras. De eigenaresse van dit complex is tevens de eigenaresse van La Lodola. Zij heeft deze appartementen in dezelfde stijl gemeubileerd en wij kunnen niet anders zeggen dan dat deze eigenlijk nog smaakvoller zijn. De appartementen zijn beeldig ingericht en voorzien van fijne en artistieke fresco's; ook van de gekozen stoffen voor de bedden, gordijnen etc. zult u genieten.

Het gebouw is gelegen bij de hoofdingang van Rapolano Terme; een dorp beroemd vanwege zijn hete bronnen en antieke travertine. Vanaf Casa Chiara Due is het centrum en de thermale zwembaden binnen enkele minuten per auto bereikbaar. De afstand naar het centrum "a piedi" oftewel "te voet" bedraagt ongeveer 1 km.

Indeling van de appartementen:

Fienile (begane grond, 2 + 2 pers.): Living/eetkamer, 2-pers. sofabed en keukenhoek (oven, koelkast/vriezer, 4 kookelementen), 2-pers. slaapkamer met openslaande deuren naar de tuin, 2 badkamers met douche, terras.

Granaio (begane grond, 4 + 2 pers.): Living/eetkamer met 2-pers. sofabed en keukenhoek (oven, koelkast/vriezer, afwasmachine, 4 kookelementen), 2 2-pers. slaapkamers, 2 badkamers met douche, tuin en terras.

Molino (begane grond, 4 + 2 pers.): Ruime living/eetkamer met 2-pers. sofabed en keukenhoek (oven, koelkast/vriezer, 4 kookelementen, afwasmachine), 2 2-pers. slaapkamers, 2 badkamers met douche, groot terras.

Podere (eerste verdieping, 6 + 2 pers.): Ruime living/eetkamer met 2-pers. sofabed en keukenhoek (oven, koelkast/vriezer, 4 kookelementen, afwasmachine), 3 2-pers. slaapkamers, 3 badkamers met douche, terras. In dit appartement zijn enkele trapjes aanwezig.

Ruota (begane grond, 2 + 2): Ruime living met 2-pers. sofabed en keukenhoek (oven, koelkast/vriezer, 4 kookelementen), 2-pers. slaapkamer, badkamer met douche, tuin en terras.

Cottage Il Cortile (begane grond, vrijstaand, 4 + 2 pers.):

Living/eetkamer/keuken met 2-pers. sofabed (oven, koelkast/vriezer, afwasmachine, 4 kookelementen), 2 2-pers. slaapkamers, beide met badkamer met jacuzzi, extra badkamer met douche, binnenhof en twee terrassen.

Faciliteiten:

Parkeerruimte, elektronisch hek, receptie, omheinde tuin, kinderspeeltoestellen, barbecue (gemeenschappelijk gebruik), zwembad (gemeenschappelijk gebruik) met parasols en ligstoelen, jacuzzi, satelliet-tv, gemeenschappelijk gebruik wasmachine en droger (extra kosten), productie en verkoop van wijn en olijfolie, tafeltennis, mountainbikes (extra kosten), ontbijtservice (extra kosten), Internet (extra kosten).

Mogelijkheden sport/excursies:

U kunt in de omgeving uitstekend wandelen of erop uit met de mountainbike. Paardrijden 15 km, spa 4 km., tennisbaan 5 km. Er is een golfbaan in Sovicille. Leuke en interessante excursies zijn er genoeg

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



te maken: Natuurlijk Siena, een heel gezellige stad met mooie winkels en de beroemde Piazza del Campo en de Duomo. Op de Piazza del Campo kunt u via de achterzijde van een horecagelegenheid op een balkon komen waar u, met het beroemde plein aan uw voeten, een heerlijk wijntje kunt drinken. Ook het kunstmuseum is een bezoek waard; er zijn meer dan 600 topwerken te bezichtigen. Of u brengt een bezoek aan Montalcino, Montepulciano, San Gimignano en natuurlijk ook Florence waar u de Mercato Centrale kunt bezoeken of het beroemde Uffizi museum, het huis van Dante, het huis van Michelangelo, het schoenenmuseum van Ferragamo, of de oude apotheek van de Santa Maria Novella. Een tip: u kunt uw persoonlijke parfum laten ontwikkelen bij Lorenzo Villoresi in de Via de Bardi. Er zijn ontelbare dingen te doen en te zien; er is sinds kort zelfs een strand aan de rivier de Arno (hebben wij ons laten vertellen), waar u kunt relaxen, zonnebaden, een koude douche nemen en beach volleybal spelen. Bij boeking ontvangt u uitgebreide streekinformatie, alsmede een reisgids.

Tip: Murlo, een piepklein dorp op een heuveltop, is in het bezit van een fantastisch Etruskisch museum. Voor geïnteresseerden in deze cultuur: beslist een bezoek waard!

Afstanden: (aantal km. bij benadering)

Centrum Rapolano Terme (winkels, bank, apotheek, postkantoor, restaurants) 1 km, Siena 31 km, Arezzo 57 km, Florence 114, Montepulciano 33 km, Cortona 43 km, Montalcino 37 km, San Gimignano 68 km.

TIP: Een idee voor een leuk restaurant in de nabije omgeving: Spaghetteria Il Satiro, Piazza Matteotti 16, Rapolano Terme. Het restaurant is gelegen op een heuvel en heeft een terras met fantastisch

uitzicht. Vriendelijke bediening en als u van spaghetti houdt: een aanrader!

Bijzonderheden:

De huurprijzen gelden per appartement, per week, van zaterdag tot zaterdag. Let op: Indien gebruik wordt gemaakt van een 1-pers. sofabed wordt de huurprijs verhoogd met € 80,00 en een 2-pers. sofabed met € 150,00 per week. De prijzen voor de 2-pers. kamers zijn per overnachting. Voor periodes hier niet genoemd zijn prijzen op aanvraag beschikbaar

Bij de huurprijs inbegrepen: het gebruik van water, gas, elektriciteit en bed-, bad- en keukenlinnen, waarbij wordt uitgegaan van wekelijkse wisseling. Voor de suites geldt het volgende: verwarming, dagelijkse schoonmaak en ontbijt zijn inclusief

Niet inbegrepen bij de huurprijs: Toeristenbelasting, kosten eindschoonmaak € 75,00. De keuken dient schoon te worden achtergelaten; anders wordt € 35,00 in rekening gebracht. Tevens inbegrepen: verwarmingskosten (indien van toepassing); deze bedragen € 15,00 per dag, en de kosten gebruik airco € 30,00. Deze kosten dienen ter plaatse te worden betaald vóór vertrek

Extra kosten: gebruik wasmachine en droger € 35,00 per week, bijplaatsing kinderbedje € 40,00 per week (lakentjes aanwezig), extra wisseling linnengoed € 8,00 p.p., huur mountainbike (van te voren te reserveren), Internet € 20,00 per week, dagelijkse schoonmaak appartementen € 25,00 per dag

Bij aankomst dient een waarborgsom te worden betaald van € 300,00

Het zwembad (11 x 7 m, max. diepte 1,5 m) is geopend van 1 mei tot 30 september, afhankelijk van de weersomstandigheden

Elisabeth Travel

Per una casa bellissima



Check-in op de dag van aankomst tussen 16.00 en 18.30 uur. Bij vertraging wordt er gewacht tot 20.30 uur; daarna wordt € 30,00 in rekening gebracht. Het appartement dient op de dag van vertrek vóór 10.00 uur te worden verlaten

Dit zijn "no smoking" appartementen (buiten kan er natuurlijk wel gerookt worden)



Huisdieren zijn toegestaan, mits aangevraagd bij boeking en door ons bevestigd. Extra kosten € 10,00 per dag/€ 60,00 per week

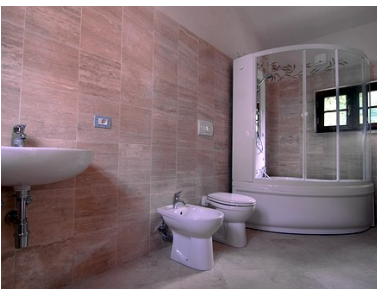
Een auto is noodzakelijk als u uitstapjes in de omgeving wilt maken

Er wordt Engels gesproken



Op verzoek en tegen extra kosten kunnen kookcursussen worden georganiseerd

De appartementen Granaio, Molino en Ruota liggen het dichtst bij de weg; u zou hier overlast van kunnen ondervinden. Aan de andere kant heeft de ligging van het complex het voordeel dat u snel de "gezelligheid" kunt opzoeken





Elisabeth Travel

Per una casa bellissima

Prijslijst

| | Aantal pers. | Laagseizoen | Middenseizoen | Hoogseizoen |
|--------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|-------------|
| | | 27/4 - 13/7 24/8 - 14/9 | 13/7 - 27/7 17/8 - 24/8 | 27/7 - 17/8 |
| Huurprijs p/w Granaio | 4 | 875 | 1125 | 1190 |
| Il Molino | 4 | 820 | 1000 | 1063 |
| Il Cortile | 4 + 2 | 970 | 1190 | 1250 |
| Il Podere | 6 | 1075 | 1320 | 1380 |
| La Ruota | 2 + 2 | 500 | 690 | 750 |
| Il Fienile | 2 + 2 | 625 | 820 | 875 |
| Prijs p.k.p.n/ suite | 2 | 130 | 130 | 130 |

De prijzen staan vermeld in Euro's

Voor andere periodes dan hierboven vermeld zijn prijzen op aanvraag beschikbaar